

RÈGLEMENT NUMÉRO: 1 8 8 9 

RÈGLEMENT DÉCRÉTANT DES TRAVAUX DE RÉFECTION DES INFRASTRUCTURES DE TRAITEMENT ET DE DISTRIBUTION DE L'EAU POTABLE ET DE TRAITEMENT ET DE COLLECTE DES EAUX USÉES ET UN EMPRUNT DE 267 300 \$.

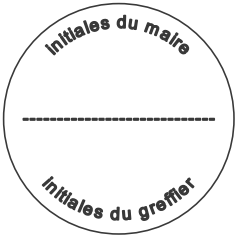
À une séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Eustache tenue le 9 janvier 2017 à 19 h 30 à la salle du conseil, à la mairie de Saint-Eustache, à laquelle sont présents le maire, Monsieur Pierre Charron, les conseillers et conseillères: Michèle Labelle, André Biard, Patrice Paquette, Janique-Aimée Danis, Marc Lamarre, Julie Desmarais, Isabelle Lefebvre, Raymond Tessier, Nicole Carignan Lefebvre et Sylvie Mallette, formant le Conseil municipal sous la présidence du maire, ainsi que Monsieur Christian Bellemare, directeur général et Madame Isabelle Boileau, greffière adjointe, le présent règlement est adopté.

CONSIDÉRANT QU'il est à propos et dans l'intérêt de la Ville et de ses contribuables de décréter des travaux d'infrastructures de traitement et de distribution de l'eau potable et de traitement et de collecte des eaux usées;

CONSIDÉRANT QU'avis de motion du présent règlement a été donné le 12 décembre 2016;

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. La Ville de Saint-Eustache est autorisée à exécuter des travaux de bouclage du réseau d'aqueduc, d'acquisition d'équipements et de travaux de réfection à l'usine de filtration de l'eau potable, d'aménagements à l'usine d'épuration des eaux usées, d'excavation pneumatique de boîtes de service, de réparation et remplacement de vannes d'aqueduc, d'isolation de branchements de service d'aqueduc, d'intervention d'urgence sur les réseaux d'égout et d'aqueduc, de travaux à diverses stations de pompage incluant des services professionnels, suivant des estimations préparées par Martine Massé, ingénieure, directrice du Service du génie, en date du 30 novembre 2016, lesquelles sont plus amplement détaillées au document joint comme annexe « A ».
2. Aux fins prévues au présent règlement, la Ville est autorisée à dépenser 267 300 \$.
3. Pour se procurer les fonds estimés nécessaires aux fins du présent règlement, y compris les frais incidents, la Ville est autorisée à emprunter, pour un terme de quinze (15) ans, 267 300 \$.
4. Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, une taxe spéciale à un taux suffisant est imposée et doit être prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables situés à l'intérieur du périmètre liséré par un trait gras au plan préparé par le Service du génie de la Ville, daté du 30 novembre 2016, sur la base de la valeur de ces immeubles telle que portée au rôle d'évaluation en vigueur chaque année ; les propriétaires de ces immeubles sont assujettis au paiement de cette taxe. Ledit plan est joint au présent règlement comme annexe « B ».
5. S'il advient que le coût réel d'une partie des travaux ou dépenses prévues au présent règlement est plus ou moins que celui prévu à l'annexe « A », tout montant disponible dans un cas peut être utilisé pour compenser ce qui manque dans un autre cas.



Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE

6. Le Conseil approuve, aux fins du présent règlement, toute contribution ou subvention qui pourra être versée pour le paiement des dépenses prévues aux présentes. Dans un tel cas, le montant de l'emprunt et les taxes imposées aux termes du présent règlement sont réduits en conséquence.
7. Le Conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention, sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention lorsqu'il s'agit d'une diminution du terme décrété au présent règlement.
8. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

Pierre Charron, maire

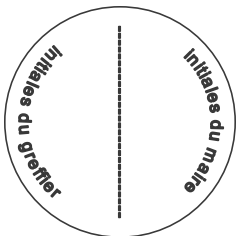
Isabelle Boileau, greffière adjointe

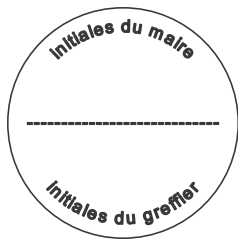
ANNEXE A
RÈGLEMENT 1889
TABLEAU RÉSUMÉ

**TRAVAUX DE RÉFECTION DES INFRASTRUCTURES
DE TRAITEMENT ET DE DISTRIBUTION DE L'EAU POTABLE
ET DE TRAITEMENT ET DE COLLECTE DES EAUX USÉES**


DESCRIPTION DES TRAVAUX	Total des travaux avant taxes	Laboratoire et arpentage 4%	Imprévus 10%	Honoraires professionnels 10%	T.V.Q 50,0% 9,975%	Financement 5% 10%	TOTAL NET
1. Bouclage du réseau d'aqueduc - 43e avenue sud/Ducharme	46 000 \$	1 840 \$	4 784 \$	0 \$	2 625 \$	4 784 \$	60 000 \$
2. Usine de filtration - Vibrations moteurs	9 200 \$	0 \$	0 \$	0 \$	459 \$	460 \$	10 100 \$
3. Usine de filtration - Filtres 1-8	9 200 \$	0 \$	0 \$	0 \$	459 \$	460 \$	10 100 \$
4. Usine de filtration - Remplacement du disjoncteur principal (25 kv)	29 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 446 \$	1 450 \$	31 900 \$
5. Épuration - Ajout d'un quai de déchargement à l'étage pour livraison de charbon	12 000 \$	0 \$	1 200 \$	0 \$	658 \$	1 200 \$	15 100 \$
6. Excavation pneumatique de boîtes de service	21 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 082 \$	2 170 \$	25 000 \$
7. Réparation de vannes d'aqueduc	43 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 170 \$	4 350 \$	50 000 \$
8. Isolation de branchements de service d'aqueduc	21 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 082 \$	2 170 \$	25 000 \$
9. Intervention d'urgence sur les réseaux d'égout et d'aqueduc	21 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 082 \$	2 170 \$	25 000 \$
10. Stations de pompage - Modernisation d'automatisme	13 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	683 \$	685 \$	15 100 \$
TOTAL - TRAVAUX DE RÉFECTION D'INFRASTRUCTURES	227 700 \$	1 840 \$	5 984 \$	0 \$	11 747 \$	19 899 \$	267 300 \$

Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE

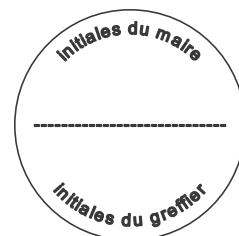





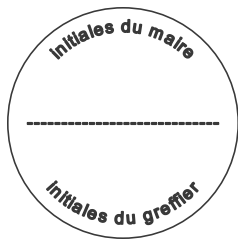
**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>		RÈGLEMENT 1889 1. BOUCLAGE DU RÉSEAU D'AQUEDUC 43E AVENUE SUD/DUCHARME				
TRAVAUX : Bouclage de réseau d'aqueduc		DOSSIER : DATE : 2016-11-30				
RUES : 43e avenue sud/Ducharme		DE : A :				
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	AQUEDUC					
A-1	Pulvérisation et pavage		460		60,00\$	27 600,00\$
A-2	Aqueduc		35		240,00\$	8 400,00\$
A-3	Raccordement sous pression		2		5 000,00\$	10 000,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	46 000,00\$


Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE



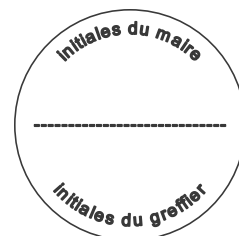
 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>			RÈGLEMENT 1889 2. USINE DE FILTRATION VIBRATIONS MOTEURS			
TRAVAUX : Acquisition et installation d'équipements			DOSSIER : DATE : 2016-11-30			
RUES : Chénier - Usine de filtration			DE : A :			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>USINE DE FILTRATION</u>					
A-1	Acquisition d'un analyseur de vibrations pour les moteurs		1		9 200,00\$	9 200,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	9 200,00\$




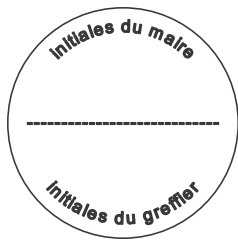
**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>		RÈGLEMENT 1889 3. USINE DE FILTRATION FILTRES 1 À 8				
TRAVAUX : Acquisition et installation d'équipements		DOSSIER :				
		DATE : 2016-11-30				
RUES : Chénier - Usine de filtration		DE :				
		A :				
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	USINE DE FILTRATION					
A-1	Acquisition et installation d'embases de sécurité pour sécuriser la descente dans les filtres 1 à 8		5		1 840,00\$	9 200,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	9 200,00\$


**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**



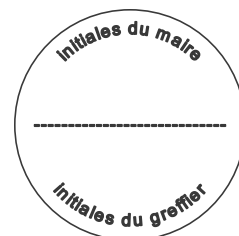
 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>			RÈGLEMENT 1889 4. USINE DE FILTRATION REEMPLACEMENT DU DISJONCTEUR PRINCIPAL (25 kv)			
TRAVAUX : Travaux électriques			DOSSIER : B-11.23 DATE : 2016-11-30			
RUES : Chénier - Usine de filtration			DE : A :			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	USINE DE FILTRATION					
A-1	Remplacement du disjoncteur principal de l'entrée électrique (25 000 volts)		1		29 000,00\$	29 000,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	29 000,00\$




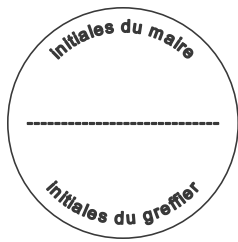
**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>		RÈGLEMENT 1889 5. USINE D'ÉPURATION AJOUT D'UN QUAI DE DÉCHARGEMENT À L'ÉTAGE POUR LIVRAISON DE CHARBON IMPRÉGNÉ				
TRAVAUX : Modification pour ajout d'un quai de déchargement		DOSSIER : B-10.20 DATE : 2016-11-30				
RUES : 25e avenue - Épuration		DE : A :				
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	USINE D'ÉPURATION					
A-1	Construction d'un quai de déchargement pour livraison de charbon imprégné					
A-1.1	Percement, disposition et réagréage		1		7 500,00\$	7 500,00\$
A-1.2	Porte, cadre et grillage de retenue		1		4 500,00\$	4 500,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	12 000,00\$


**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**



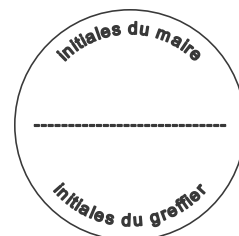
 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>			RÈGLEMENT 1889 6. EXCAVATION PNEUMATIQUE DE BOÎTES DE SERVICE			
TRAVAUX : Excavation pneumatique de boîtes de service			DOSSIER : DATE : 2016-11-30			
RUES : Différents secteurs de la Ville			DE : A :			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>AQUEDUC</u>					
A-1	Excavation pneumatique de boîte de services		25		868,00\$	21 700,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	21 700,00\$




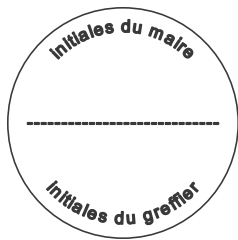
**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>		RÈGLEMENT 1889 7. RÉPARATION DE VANNES D'AQUEDUC				
TRAVAUX : Réparation et remplacement de vannes d'aqueduc		DOSSIER :				
		DATE : 2016-11-30				
RUES : Différents secteurs de la Ville		DE :				
		A :				
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>AQUEDUC</u>					
A-1	Réparation et remplacement de vannes d'aqueduc		10		4 350,00\$	43 500,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	43 500,00\$


**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**



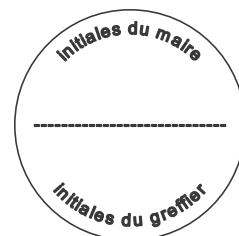
 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>		RÈGLEMENT 1889 8. ISOLATION DE BRANCHEMENTS DE SERVICES D'AQUEDUC				
TRAVAUX : Isolation de branchements d'aqueduc		DOSSIER : DATE : 2016-11-30				
RUES : Différents secteurs de la Ville		DE : A :				
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>AQUEDUC</u>					
A-1	Isolation de branchements de service d'aqueduc		10		2 170,00\$	21 700,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	21 700,00\$




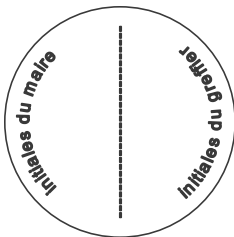
**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>			RÈGLEMENT 1889 9. INTERVENTION D'URGENCE SUR LES RÉSEAUX D'ÉGOUT ET D'AQUEDUC			
TRAVAUX : Intervention d'urgence sur les réseaux d'égout et d'aqueduc			DOSSIER : DATE : 2016-11-30			
RUES : Différents secteurs de la Ville			DE : A :			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>AQUEDUC</u>					
A-1	Interventions diverses		5		1 000,00\$	5 000,00\$
A	<u>ÉGOUT</u>					
A-1	Intervention suite à des refoulements d'égout Gainage et alésage d'entrée de service et de conduite maitresse		5		3 340,00\$	16 700,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	21 700,00\$

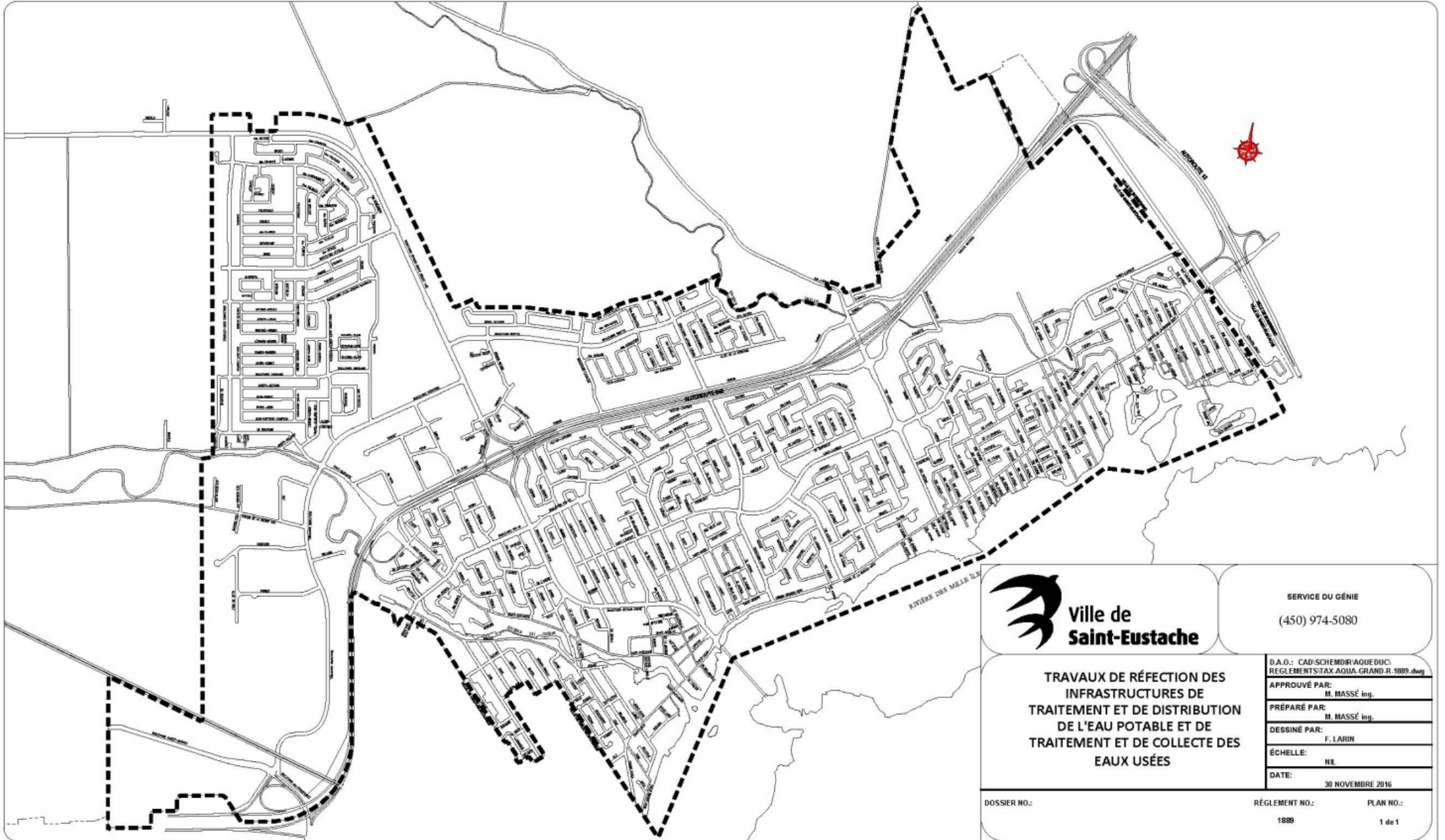
**Règlement 1889
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**



 Ville de Saint-Eustache <i>Service du génie</i>			RÈGLEMENT 1889 10. STATIONS DE POMPAGE MODERNISATION DE L'AUTOMATION			
TRAVAUX : Modernisation de l'automaton			DOSSIER :			
			DATE : 2016-11-30			
RUES : Stations de pompage			DE :			
			A :			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>AQUEDUC</u>					
A-1	Services professionnels et travaux pour la modernisation de l'automaton. Stations de pompage Grondin, Albert-Mondou, Féré, du Parc.		1		13 700,00\$	13 700,00\$
INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :					TOTAL NET:	13 700,00\$



ANNEXE B



SERVICE DU GÉNIE
(450) 974-5080

**TRAVAUX DE RÉFECTION DES
INFRASTRUCTURES DE
TRAITEMENT ET DE DISTRIBUTION
DE L'EAU POTABLE ET DE
TRAITEMENT ET DE COLLECTE DES
EAUX USÉES**

D.A.O.: CAD/SCHÉMA/DIR/AQUÉDUC/
RÈGLEMENTS/TAX.AQUA.GRAND.R.1889.dwg
APPROUVÉ PAR: M. MASSÉ Ing.
PRÉPARÉ PAR: M. MASSÉ Ing.
DESSINÉ PAR: F. LARIN
ÉCHELLE: NIL
DATE: 30 NOVEMBRE 2016

DOSSIER NO.:

RÈGLEMENT NO.:
1889

PLAN NO.:
1 de 1