

**RÈGLEMENT NUMÉRO: 1 8 9 9** 

**RÈGLEMENT DÉCRÉTANT DES TRAVAUX DE RÉFECTION DES INFRASTRUCTURES DE TRAITEMENT ET DE DISTRIBUTION DE L'EAU POTABLE ET DE TRAITEMENT ET DE COLLECTE DES EAUX USÉES ET UN EMPRUNT DE 165 000 \$.**

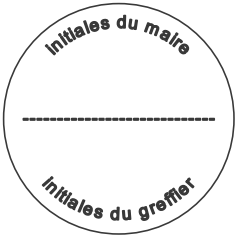
À une séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Eustache tenue le 8 janvier 2018 à 19 heures à la salle du conseil, à la mairie de Saint-Eustache, à laquelle sont présents le maire, monsieur Pierre Charron, les conseillers et conseillères: Michèle Labelle, Patrice Paquette, Janique-Aimée Danis (à partie), Marc Lamarre, Isabelle Mattioli, Isabelle Lefebvre, Raymond Tessier, Nicole Carignan Lefebvre et Yves Roy, formant le quorum du conseil municipal sous la présidence du maire, ainsi que messieurs Christian Bellemare, directeur général et Mark Tourangeau, greffier, le présent règlement est adopté.

CONSIDÉRANT QU'il est à propos et dans l'intérêt de la Ville et de ses contribuables de décréter des travaux d'infrastructures de traitement et de distribution de l'eau potable et de traitement et de collecte des eaux usées;

CONSIDÉRANT QU'avis de motion a été donné, et qu'un projet du présent règlement a été présenté le 11 décembre 2017;

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. La Ville de Saint-Eustache est autorisée à exécuter des travaux d'excavation pneumatique de boîtes de service, de réparation et remplacement de vannes d'aqueduc, d'isolation de branchements de service d'aqueduc, d'intervention d'urgence sur les réseaux d'égout et d'aqueduc, de travaux à diverses stations de pompage, et d'imperméabilisation de regards, suivant des estimations préparées par Martine Massé, ingénieure, directrice du Service du génie, en date du 6 décembre 2017, lesquelles sont plus amplement détaillées au document joint comme annexe « A ».
2. Aux fins prévues au présent règlement, la Ville est autorisée à dépenser 165 000 \$.
3. Pour se procurer les fonds estimés nécessaires aux fins du présent règlement, y compris les frais incidents, la Ville est autorisée à emprunter, pour un terme de quinze (15) ans, 165 000 \$.
4. Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, une taxe spéciale à un taux suffisant est imposée et doit être prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables situés à l'intérieur du périmètre liséré par un trait gras au plan préparé par le Service du génie de la Ville, daté du 7 décembre 2017, sur la base de la valeur de ces immeubles telle que portée au rôle d'évaluation en vigueur chaque année ; les propriétaires de ces immeubles sont assujettis au paiement de cette taxe. Ledit plan est joint au présent règlement comme annexe « B ».
5. S'il advient que le coût réel d'une partie des travaux ou dépenses prévues au présent règlement est plus ou moins que celui prévu à l'annexe « A », tout montant disponible dans un cas peut être utilisé pour compenser ce qui manque dans un autre cas.



**Règlement 1899**  
**VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

6. Le Conseil approuve, aux fins du présent règlement, toute contribution ou subvention qui pourra être versée pour le paiement des dépenses prévues aux présentes. Dans un tel cas, le montant de l'emprunt et les taxes imposées aux termes du présent règlement sont réduits en conséquence.
7. Le Conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention, sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention lorsqu'il s'agit d'une diminution du terme décrété au présent règlement.
8. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

---

Pierre Charron, maire

---

Mark Tourangeau, greffier

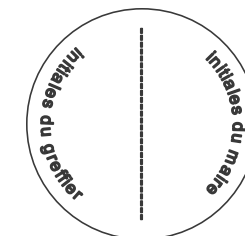
ANNEXE A  
RÈGLEMENT 1899  
TABLEAU RÉSUMÉ

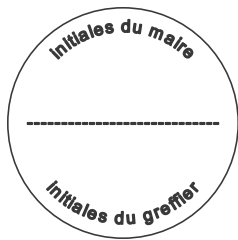
TRAVAUX DE RÉFECTION DES INFRASTRUCTURES  
DE TRAITEMENT ET DE DISTRIBUTION DE L'EAU POTABLE  
ET DE TRAITEMENT ET DE COLLECTE DES EAUX USÉES

DESCRIPTION DES TRAVAUX	Total des travaux avant taxes	Laboratoire et arpentage 4%	Imprévus 10%	Honoraires professionnels 10%	T.V.Q 50,0% 9,975%	Financement 5% 10%	TOTAL NET
1. TP - Excavation pneumatique de boîtes de service	21 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 082 \$	2 170 \$	25 000 \$
2. TP - Réparation de vannes d'aqueduc	43 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 170 \$	4 350 \$	50 000 \$
3. TP - Isolation de branchements de service d'aqueduc	21 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 082 \$	2 170 \$	25 000 \$
4. TP - Intervention d'urgence sur les réseaux d'égout et d'aqueduc	21 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 082 \$	2 170 \$	25 000 \$
5. Eaux - Stations de pompage - Modernisation d'automatisme	13 600 \$	0 \$	0 \$	0 \$	683 \$	685 \$	15 000 \$
6. Imperméabilisation de regards	22 400 \$	0 \$	2 240 \$	0 \$	112 \$	224 \$	25 000 \$
<b>TOTAL - TRAVAUX DE RÉFECTION D'INFRASTRUCTURES</b>	<b>144 600 \$</b>	<b>0 \$</b>	<b>2 240 \$</b>	<b>0 \$</b>	<b>6 211 \$</b>	<b>11 769 \$</b>	<b>165 000 \$</b>


6 décembre 2017

Martine Massé, ing.  
Directrice, service du Génie

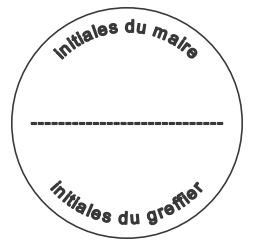





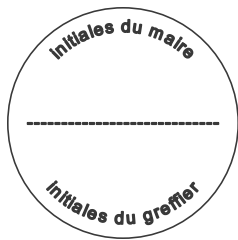
**Règlement 1899  
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 <b>Ville de Saint-Eustache</b> <i>Service du génie</i>			<b>RÈGLEMENT 1899</b>  <b>1. EXCAVATION PNEUMATIQUE DE BOÎTES DE SERVICE</b>			
<b>TRAVAUX :</b> Excavation pneumatique de boîtes de service			<b>DOSSIER :</b> <b>DATE :</b> 2017-12-06			
<b>RUES :</b> Différents secteurs de la Ville			<b>DE :</b> <b>A :</b>			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>AQUEDUC</u>					
A-1	Excavation pneumatique de boîte de services		25		868,00\$	21 700,00\$
<b>INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :</b>					<b>TOTAL NET:</b>	<b>21 700,00\$</b>


**Règlement 1899  
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**



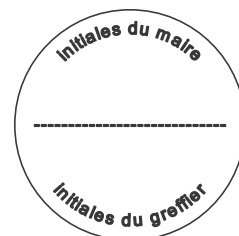
 <b>Ville de Saint-Eustache</b> <i>Service du génie</i>		<b>RÈGLEMENT 1899</b>  <b>2. RÉPARATION DE VANNES D'AQUEDUC</b>				
<b>TRAVAUX :</b> Réparation et remplacement de vannes d'aqueduc		<b>DOSSIER :</b> <b>DATE :</b> 2017-12-06				
<b>RUES :</b> Différents secteurs de la Ville		<b>DE :</b> <b>A :</b>				
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<b>AQUEDUC</b>					
A-1	Réparation et remplacement de vannes d'aqueduc		10		4 350,00\$	43 500,00\$
<b>INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :</b>					<b>TOTAL NET:</b>	<b>43 500,00\$</b>




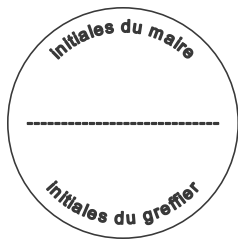
**Règlement 1899  
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 <b>Ville de Saint-Eustache</b> <i>Service du génie</i>			<b>RÈGLEMENT 1899</b> <b>3. ISOLATION DE BRANCHEMENTS DE SERVICE D'AQUEDUC</b>			
<b>TRAVAUX :</b> Isolation de branchements d'aqueduc			<b>DOSSIER :</b> <b>DATE :</b> 2017-12-06			
<b>RUES :</b> Différents secteurs de la Ville			<b>DE :</b> <b>A :</b>			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<u>AQUEDUC</u>					
A-1	Isolation de branchements de service d'aqueduc		10		2 170,00\$	21 700,00\$
<b>INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :</b>					<b>TOTAL NET:</b>	<b>21 700,00\$</b>


**Règlement 1899  
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**



 <b>Ville de Saint-Eustache</b> <i>Service du génie</i>			<b>RÈGLEMENT 1899</b> <b>4. INTERVENTION D'URGENCE SUR LES RÉSEAUX D'ÉGOUT ET D'AQUEDUC</b>			
<b>TRAVAUX :</b> Intervention d'urgence sur les réseaux d'égout et d'aqueduc			<b>DOSSIER :</b> <b>DATE :</b> 2017-12-06			
<b>RUES :</b> Différents secteurs de la Ville			<b>DE :</b> <b>A :</b>			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<b><u>AQUEDUC</u></b>					
A-1	Interventions diverses		5		1 000,00\$	5 000,00\$
A	<b><u>ÉGOUT</u></b>					
A-1	Intervention suite à des refoulements d'égout Gainage et alésage d'entrée de service et de conduite maitresse		5		3 340,00\$	16 700,00\$
<b>INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :</b>					<b>TOTAL NET:</b>	<b>21 700,00\$</b>

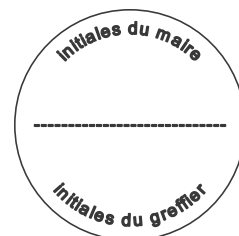



**Règlement 1899  
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**

 <b>Ville de Saint-Eustache</b> <i>Service du génie</i>			<b>RÈGLEMENT 1899</b> <b>5. STATIONS DE POMPAGE</b> <b>MODERNISATION DE L'AUTOMATION</b>			
<b>TRAVAUX :</b> Modernisation de l'automatation			<b>DOSSIER :</b> <b>DATE :</b> 2017-12-06			
<b>RUES :</b> Stations de pompage			<b>DE :</b> <b>A :</b>			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<b>AQUEDUC</b>					
A-1	Services professionnels et travaux pour la modernisation de l'automatation.  Stations de pompage Grondin, Albert-Mondou, Féré, du Parc.		1		13 600,00\$	13 600,00\$
<b>INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :</b>					<b>TOTAL NET:</b>	<b>13 600,00\$</b>



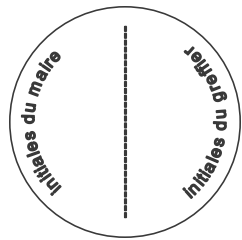
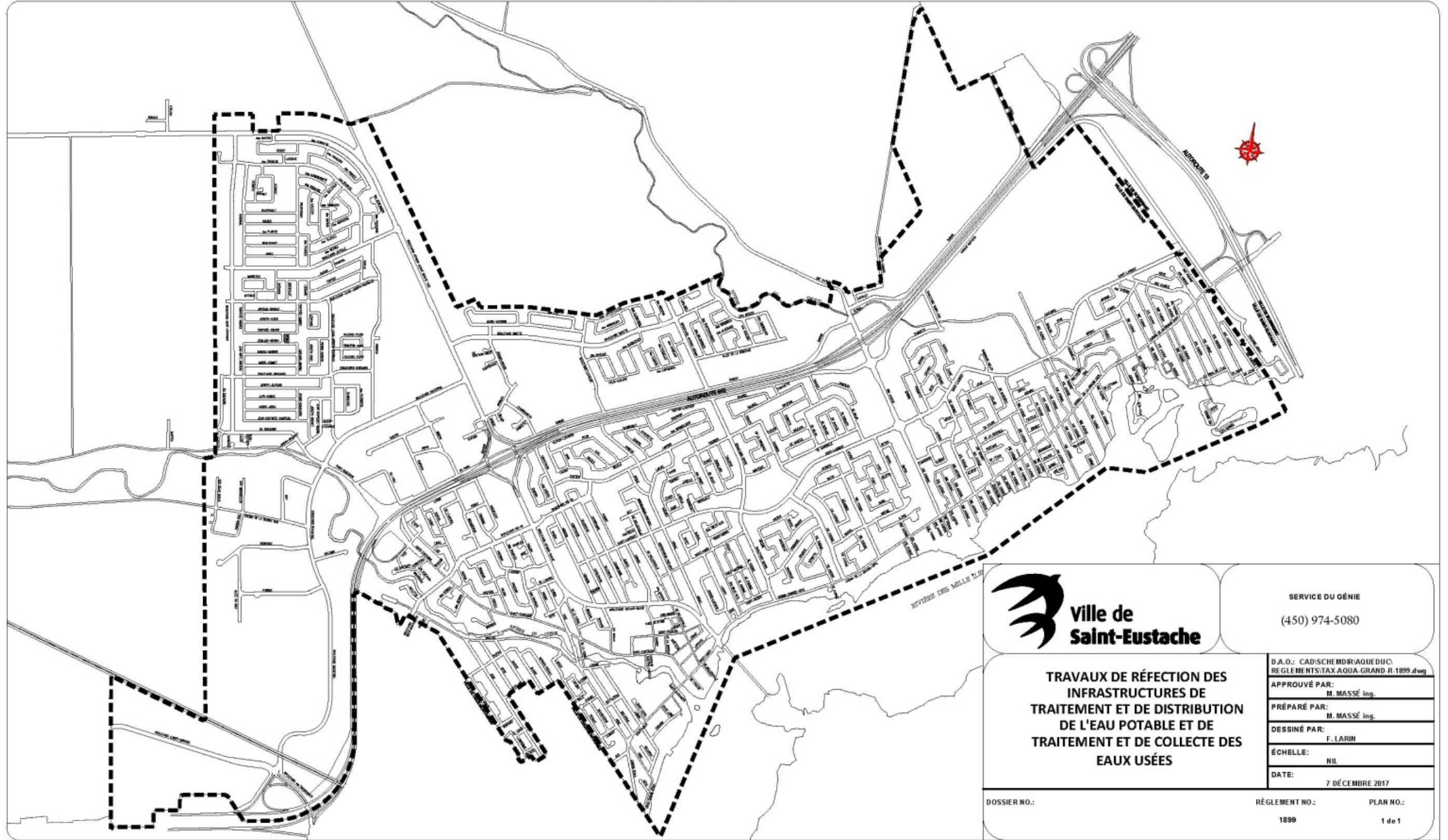
**Règlement 1899  
VILLE DE SAINT-EUSTACHE**



 <b>Ville de Saint-Eustache</b> <i>Service du génie</i>			<b>RÈGLEMENT 1899</b>  <b>6. IMPERMÉABILISATION DE REGARDS</b>			
<b>TRAVAUX :</b> Impeméabilisation de regard			<b>DOSSIER :</b> <b>DATE :</b> 2017-12-06			
<b>RUES :</b> Secteur 25e avenue/Grande-Côte/Usine d'épuration			<b>DE :</b> <b>A :</b>			
ITEM NO	DESCRIPTION DES ITEMS	UNITÉ	QUANTITÉ PRÉVUE	QUANTITÉ EXÉCUTÉE	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL CALCULÉ
A	<b>ÉGOUT DOMESTIQUE</b>					
A-1	Imperméabilisation de regard par gainage ou chemisage		1		22 400,00\$	22 400,00\$
<b>INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :</b>					<b>TOTAL NET:</b>	<b>22 400,00\$</b>

# ANNEXE B

Règlement 1899  
VILLE DE SAINT-EUSTACHE



SERVICE DU GÉNIE  
(450) 974-5080

**TRAVAUX DE RÉFECTION DES  
INFRASTRUCTURES DE  
TRAITEMENT ET DE DISTRIBUTION  
DE L'EAU POTABLE ET DE  
TRAITEMENT ET DE COLLECTE DES  
EAUX USÉES**

D.A.O.: CAD/SCHÉMA/R/AQUEDUC/ RÈGLEMENTS/TAX/AQUA-GRAND-R.1899.dwg	
APPROUVÉ PAR:	M. MASSÉ Ing.
PRÉPARÉ PAR:	M. MASSÉ Ing.
DESSINÉ PAR:	F. LARIN
ÉCHELLE:	NIL
DATE:	7 DÉCEMBRE 2017

DOSSIER NO.:	RÈGLEMENT NO.:	PLAN NO.:
	1899	1 de 1