

ZONAGE

REGLEMENT 1288



**Ville de
Saint-Eustache**

service de l'urbanisme

GRILLES DES USAGES ET NORMES

approbation ccu 87-12-08

approbation conseil 88-01-11

entrée en vigueur 88-02-17

I N D E X D E S Z O N E S

<u>SECTEUR_1</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>	<u>SECTEUR_1</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>
1R01	résidentielle	1-1		1C31	commerciale	1-17	
1R02	résidentielle	1-1		1C31	résidentielle	1-18	
1R03	résidentielle	1-1		1R32	résidentielle	1-22	
1R04	résidentielle	1-1		1R32	commerciale	1-23	
1R05	résidentielle	1-1		1R33	résidentielle	1-22	
1R06	résidentielle	1-1		1R33	commerciale	1-23	
1R07	résidentielle	1-2		1R34	résidentielle	1-24	
1R08	résidentielle	1-3		1C35	commerciale	1-14	
1R09	résidentielle	1-1		1C36	commerciale	1-14	
1R10	résidentielle	1-1		1R37	résidentielle	1-25	
1R11	résidentielle	1-1		1P38	publique	1-26	
1R12	résidentielle	1-4		1R39	résidentielle	1-27	
1R12	commerciale	1-5		1R39	commerciale	1-28	
1R13	résidentielle	1-6		1R40	résidentielle	1-29	
1R13	publique	1-7		1R40	commerciale	1-30	
1R14	résidentielle	1-8		1R41	résidentielle	1-31	
1R14	commerciale	1-9		1R41	commerciale	1-32	
1R15	résidentielle	1-10		1R42	résidentielle	1-33	
1C16	commerciale	1-11		1R43	résidentielle	1-33	
1P17	publique	1-12		1C44	commerciale	1-34	
1R18	résidentielle	1-13		1C44	résidentielle	1-35	
1C19	commerciale	1-14		1C45	commerciale	1-36	
1C20	commerciale	1-14		1C45	résidentielle	1-37	
1C21	commerciale	1-14		1P46	publique	1-38	
1P22	publique	1-15		1P47	publique	1-39	
1CM23	communautaire	1-16		1C48	commerciale	1-40	
1C24	commerciale	1-17		1C48	résidentielle	1-41	
1C24	résidentielle	1-18		1C49	commerciale	1-17	
1C25	commerciale	1-17		1C49	résidentielle	1-18	
1C25	résidentielle	1-18		1CM50	communautaire	1-42	
1R26	résidentielle	1-19		1C51	commerciale	1-43	
1R26	commerciale	1-20		1C51	résidentielle	1-44	
1R27	résidentielle	1-22		1C52	commerciale	1-43	
1R27	commerciale	1-23		1C52	résidentielle	1-44	
1P28	publique	1-21		1R53	résidentielle	1-45	
1C29	commerciale	1-17		1P54	publique	1-46	
1C29	résidentielle	1-18		1R55	résidentielle	1-47	
1C30	commerciale	1-17		1R56	résidentielle	1-48	
1C30	résidentielle	1-18		1C57	commerciale	1-49	

<u>SECTEUR_1</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>	<u>SECTEUR_2</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>
1C58	commerciale	1-50		2R24	résidentielle	2-21	
1C58	résidentielle	1-51		2P25	publique	2-9	
1C59	commerciale	1-52		2R26	résidentielle	2-22	
1C59	résidentielle	1-53		2R27	résidentielle	2-23	
1P60	publique	1-54		2R28	résidentielle	2-11	
1P61	publique	1-55		2R29	résidentielle	2-21	
1CM62	communautaire	1-56		2R30	résidentielle	2-7	
1CM63	communautaire	1-57		2C31	commerciale	2-24	
1P64	publique	1-58		2R32	résidentielle	2-11	
				2R33	résidentielle	2-25	
				2R34	résidentielle	2-7	
				2R35	résidentielle	2-7	
				2R36	résidentielle	2-25	
				2R37	résidentielle	2-19	
				2R38	résidentielle	2-25	
				2C39	commerciale	2-26	
				2C39	résidentielle	2-27	
				2C40	commerciale	2-28	
				2C40	résidentielle	2-29	
				2R41	résidentielle	2-12	
				2R42	résidentielle	2-7	
				2R43	résidentielle	2-7	
				2R44	résidentielle	2-12	
				2R45	résidentielle	2-12	
				2R46	résidentielle	2-7	
				2R47	résidentielle	2-7	
				2P48	publique	2-9	
				2R49	résidentielle	2-12	
				2R50	résidentielle	2-12	
				2R51	résidentielle	2-30	
				2P52	publique	2-31	
				2R53	résidentielle	2-25	
				2P54	publique	2-9	
				2R55	résidentielle	2-32	
				2C56	commerciale	2-33	
				2R57	commerciale	2-34	
				2R58	résidentielle	2-7	
				2R59	résidentielle	2-7	
				2R60	résidentielle	2-19	
<u>SECTEUR_2</u>							
2R01	résidentielle	2-1					
2C02	commerciale	2-2					
2C02	résidentielle	2-3					
2C02	communautaire	2-4					
2C03	commerciale	2-5					
2C03	résidentielle	2-6					
2R04	résidentielle	2-7					
2R05	résidentielle	2-7					
2R06	résidentielle	2-8					
2P07	publique	2-9					
2R08	résidentielle	2-7					
2R09	résidentielle	2-10					
2R10	résidentielle	2-11					
2R11	résidentielle	2-7					
2R12	résidentielle	2-12					
2R13	résidentielle	2-13					
2R14	résidentielle	2-14					
2C15	commerciale	2-15					
2R16	résidentielle	2-7					
2R17	résidentielle	2-16					
2C18	commerciale	2-17					
2C19	commerciale	2-18					
2R20	résidentielle	2-19					
2CM21	communautaire	2-20					
2R22	résidentielle	2-7					
2R23	résidentielle	2-21					

<u>SECTEUR 3</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>	<u>SECTEUR 4</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>
3I01	industrielle	3-1		4I01	industrielle	4-1	
3I01	commerciale	3-2		4I01	commerciale	4-2	
3P02	publique	3-3		4R02	résidentielle	4-3	
3I03	industrielle	3-4		4R03	résidentielle	4-4	
3I03	commerciale	3-5		4C04	commerciale	4-5	
3I04	industrielle	3-6		4R05	résidentielle	4-4	
3I04	commerciale	3-7		4C06	commerciale	4-5	
3I05	industrielle	3-8		4R07	résidentielle	4-6	
3I05	commerciale	3-9		4R08	résidentielle	4-6	
3I06	industrielle	3-10		4C09	commerciale	4-5	
3I06	commerciale	3-11		4C10	commerciale	4-5	
3I07	industrielle	3-12		4R11	résidentielle	4-3	
3I07	commerciale	3-13		4R12	résidentielle	4-4	
3R08	résidentielle	3-14		4R13	résidentielle	4-4	
3I09	industrielle	3-15		4R14	résidentielle	4-6	
3I09	commerciale	3-16		4R15	résidentielle	4-6	
3I10	industrielle	3-17		4R16	résidentielle	4-6	
3I10	publique	3-18		4P17	publique	4-7	
3I10	commerciale	3-19		4R18	résidentielle	4-6	
3CM11	communautaire	3-20		4CM19	communautaire	4-8	
3I12	industrielle	3-21		4R20	résidentielle	4-6	
3I12	commerciale	3-22		4R21	résidentielle	4-6	
3P13	publique	3-23		4R22	résidentielle	4-6	
3I14	industrielle	3-24		4R23	résidentielle	4-6	
3I14	commerciale	3-25		4R24	résidentielle	4-6	
3I15	industrielle	3-24		4R25	résidentielle	4-6	
3I15	commerciale	3-25		4CM26	communautaire	4-8	
3I16	industrielle	3-26		4R27	résidentielle	4-4	
3I16	commerciale	3-27		4R28	résidentielle	4-6	
3I17	industrielle	3-28		4P29	publique	4-7	
3I17	commerciale	3-29		4R30	résidentielle	4-6	
3I18	industrielle	3-30		4R31	résidentielle	4-6	
3I18	commerciale	3-31		4R32	résidentielle	4-6	
3P19	publique	3-23		4R33	résidentielle	4-9	
3P20	publique	3-23		4R34	résidentielle	4-9	
				4P35	publique	4-7	
				4R36	résidentielle	4-6	
				4R37	résidentielle	4-6	
				4R38	résidentielle	4-4	
				4C39	commerciale	4-10	

<u>SECTEUR 4</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>	<u>SECTEUR 5</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>
4C40	commerciale	4-10		5CM07	communautaire	5-6	
4R41	résidentielle	4-11		5C08	commerciale	5-3	
4R42	résidentielle	4-6		5P09	publique	5-7	
4R43	résidentielle	4-6		5P10	publique	5-7	
4R44	résidentielle	4-6		5R11	résidentielle	5-8	
4R45	résidentielle	4-6		5R12	résidentielle	5-9	
4R46	résidentielle	4-4		5R13	résidentielle	5-10	
4R47	résidentielle	4-3		5P14	publique	5-11	
4R48	résidentielle	4-4		5R15	résidentielle	5-8	
4R49	résidentielle	4-6		5R16	résidentielle	5-8	
4R50	résidentielle	4-6		5R17	résidentielle	5-8	
4CM51	communautaire	4-12		5R18	résidentielle	5-8	
4R52	résidentielle	4-6		5P19	publique	5-11	
4C53	commerciale	4-13		5R20	résidentielle	5-10	
4C54	commerciale	4-14		5R21	résidentielle	5-10	
4R55	résidentielle	4-6		5R22	résidentielle	5-10	
4R56	résidentielle	4-9		5CM23	communautaire	5-12	
4P57	publique	4-7		5R24	résidentielle	5-9	
4P58	publique	4-7		5R25	résidentielle	5-10	
4C59	commerciale	4-15		5R26	résidentielle	5-9	
4R60	résidentielle	4-16		5R27	résidentielle	5-10	
4R61	résidentielle	4-17		5C28	commerciale	5-13	
4R62	résidentielle	4-17		5C28	résidentielle	5-14	
4P63	publique	4-18		5C29	commerciale	5-15	
4R64	résidentielle	4-4		5P30	publique	5-16	
4R65	résidentielle	4-4		5CM31	communautaire	5-17	

SECTEUR 5

5C01	commerciale	5-1
5C02	commerciale	5-2
5C03	commerciale	5-3
5C04	commerciale	5-3
5C05	commerciale	5-4
5C05	résidentielle	5-5
5C06	commerciale	5-3

SECTEUR 6

6A01	agricole	6-1
6A02	agricole	6-2
6A03	agricole	6-3
6A04	agricole	6-2
6V05	villégiature	6-4
6V06	villégiature	6-5
6V06	agricole	6-6
6A07	agricole	6-7
6A08	agricole	6-1

<u>SECTEUR_6</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>	<u>SECTEUR_7</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>
6A09	agricole	6-8		7P24	publique	7-18	
6V10	villégiature	6-9		7C25	commerciale	7-19	
6A11	agricole	6-10		7R26	résidentielle	7-20	
6A12	agricole	6-11		7CM27	communautaire	7-21	
6A13	agricole	6-12		7R28	résidentielle	7-14	
6A14	agricole	6-2		7P29	publique	7-9	
6A15	agricole	6-1		7R30	résidentielle	7-22	
6A16	agricole	6-13		7R31	résidentielle	7-5	
6I17	industrielle	6-14		7R32	résidentielle	7-20	
6P18	publique	6-15		7R33	résidentielle	7-20	
6P19	publique	6-15		7P34	publique	7-16	
				7C35	commerciale	7-23	
				7R36	résidentielle	7-24	
				7R37	résidentielle	7-25	
				7R38	résidentielle	7-26	
				7R39	résidentielle	7-27	
				7R40	résidentielle	7-5	
				7C41	commerciale	7-3	
				7C42	commerciale	7-3	
				7R43	résidentielle	7-28	
				7P44	publique	7-9	
				7R45	résidentielle	7-24	
<u>SECTEUR_7</u>				<u>SECTEUR_8</u>			
7R01	résidentielle	7-1		8R01	résidentielle	8-1	
7P02	publique	7-2		8R01	publique	8-2	
7C03	commerciale	7-3		8R02	résidentielle	8-3	
7R04	résidentielle	7-1		8R03	résidentielle	8-4	
7R06	résidentielle	7-4		8R04	résidentielle	8-5	
7R07	résidentielle	7-5		8R05	résidentielle	8-4	
7R08	résidentielle	7-6		8R06	résidentielle	8-6	
7R09	résidentielle	7-7		8R07	résidentielle	8-7	
7R09	publique	7-8		8C08	commerciale	8-8	
7R10	résidentielle	7-1		8R09	résidentielle	8-9	
7C11	commerciale	7-3		8R10	résidentielle	8-10	
7P12	publique	7-9		8R11	résidentielle	8-10	
7R13	résidentielle	7-10					
7R14	résidentielle	7-1					
7C15	commerciale	7-11					
7R16	résidentielle	7-1					
7R17	résidentielle	7-12					
7R18	résidentielle	7-13					
7R19	résidentielle	7-14					
7P20	publique	7-15					
7R21	résidentielle	7-14					
7P22	publique	7-16					
7I23	industrielle	7-17					

<u>SECTEUR 8</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>	<u>SECTEUR 9</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>
8C12	commerciale	8-11		9R01	résidentielle	9-1	
8R13	résidentielle	8-5		9R01	publique	9-2	
8R14	résidentielle	8-6		9R02	résidentielle	9-3	
8R15	résidentielle	8-6		9R03	résidentielle	9-4	
8R16	résidentielle	8-1		9R04	résidentielle	9-4	
8R16	publique	8-2		9R05	résidentielle	9-5	
8C17	commerciale	8-12		9R06	résidentielle	9-5	
8C18	commerciale	8-13		9C07	commerciale	9-6	
8R19	résidentielle	8-14		9R08	résidentielle	9-5	
8R20	résidentielle	8-5		9R09	résidentielle	9-5	
8C21	commerciale	8-15		9C10	commerciale	9-7	
8R22	résidentielle	8-7		9R11	résidentielle	9-5	
8R23	résidentielle	8-5		9C12	commerciale	9-8	
8C24	commerciale	8-11		9CM13	communautaire	9-9	
8R25	résidentielle	8-14		9C14	commerciale	9-10	
8R26	résidentielle	8-16		9R15	résidentielle	9-11	
8P27	publique	8-17		9R16	résidentielle	9-12	
8R28	résidentielle	8-16		9R17	résidentielle	9-13	
8I29	industrielle	8-18		9C18	commerciale	9-14	
8C30	commerciale	8-19		9C19	commerciale	9-15	
8C31	commerciale	8-19		9C20	commerciale	9-16	
8C32	commerciale	8-19		9R21	résidentielle	9-17	
8C33	commerciale	8-20		9R22	résidentielle	9-17	
8C34	commerciale	8-21		9R23	résidentielle	9-11	
8C35	commerciale	8-22		9R24	résidentielle	9-11	
8R36	résidentielle	8-23		9R25	résidentielle	9-12	
8R37	résidentielle	8-24		9C26	commerciale	9-18	
8R38	résidentielle	8-25		9C27	commerciale	9-19	
8R39	résidentielle	8-16		9R28	résidentielle	9-11	
8C40	commerciale	8-26		9R29	résidentielle	9-11	
8C41	commerciale	8-27		9R30	résidentielle	9-11	
8R42	résidentielle	8-28		9R31	résidentielle	9-11	
8C43	commerciale	8-29		9R32	résidentielle	9-11	
8C44	commerciale	8-29		9R33	résidentielle	9-11	
8R45	résidentielle	8-24		9R34	résidentielle	9-11	
8R46	résidentielle	8-24		9R35	résidentielle	9-11	
8C47	commerciale	8-27		9R36	résidentielle	9-11	
8P48	publique	8-30		9R37	résidentielle	9-20	
8R49	résidentielle	8-24		9CM38	communautaire	9-21	
8P50	publique	8-30		9C39	commerciale	9-22	
8C51	commerciale	8-15		9C40	commerciale	9-23	
				9P41	publique	9-24	

<u>SECTEUR_10</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>	<u>SECTEUR_10</u>	<u>DOMINANTE</u>	<u>PAGE</u>	<u>PLAN</u>
10P01	publique	10-1		10R40	résidentielle	10-4	
10R02	résidentielle	10-2		10C41	commerciale	10-16	
10R03	résidentielle	10-2		10R42	résidentielle	10-2	
10R04	résidentielle	10-3		10R43	résidentielle	10-4	
10R05	résidentielle	10-4		10R44	résidentielle	10-4	
10C06	commerciale	10-5		10R45	résidentielle	10-4	
10C07	commerciale	10-5		10R46	résidentielle	10-7	
10R08	résidentielle	10-4		10R47	résidentielle	10-6	
10R09	résidentielle	10-4		10R48	résidentielle	10-6	
10R10	résidentielle	10-6		10C49	commerciale	10-5	
10R11	résidentielle	10-7		10R50	résidentielle	10-6	
10R12	résidentielle	10-7		10R51	résidentielle	10-17	
10P13	publique	10-8		10P52	publique	10-14	
10R14	résidentielle	10-4		10R53	résidentielle	10-6	
10R15	résidentielle	10-4		10R54	résidentielle	10-6	
10R16	résidentielle	10-4		10R55	résidentielle	10-7	
10R17	résidentielle	10-7		10R56	résidentielle	10-7	
10C18	commerciale	10-9		10R57	résidentielle	10-2	
10R19	résidentielle	10-7		10C58	commerciale	10-11	
10CM20	communautaire	10-10		10C58	résidentielle	10-12	
10R21	résidentielle	10-4		10R59	résidentielle	10-6	
10R22	résidentielle	10-4		10C60	commerciale	10-18	
10R23	résidentielle	10-4		10P61	publique	10-19	
10R24	résidentielle	10-4		10R62	résidentielle	10-20	
10R25	résidentielle	10-6		10R63	résidentielle	10-21	
10CM26	communautaire	10-10		10CM64	communautaire	10-13	
10R27	résidentielle	10-2		10P65	publique	10-22	
10C28	commerciale	10-11		10R66	résidentielle	10-7	
10C28	résidentielle	10-12		10C67	commerciale	10-23	
10CM29	communautaire	10-13		10C68	commerciale	10-24	
10P30	publique	10-14		10R69	résidentielle	10-2	
10C31	commerciale	10-15					
10R32	résidentielle	10-7					
10R33	résidentielle	10-4					
10R34	résidentielle	10-4					
10R35	résidentielle	10-6					
10C36	commerciale	10-9					
10C37	commerciale	10-9					
10R38	résidentielle	10-2					
10R39	résidentielle	10-2					

SECTEUR 1

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE	X	1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	3,0 m.
							1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220		3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310		4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420		6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE	X	1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420		9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	20%
							1120	2 étages	25%
							1210, 1320, 1410, 1420		25%
							1220		30%
							1310		20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400		2
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X			
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Art. 7.14.9
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.1
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.14



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1R01, 1R02,
1R03, 1R04, 1R05, 1R06,
1R09, 1R10, 1R11

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-1



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 1R07,

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-2

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	3,0 m.
							1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310	4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1310	20%
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol	X			
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1R08

AMENDEMENTS

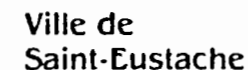
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-3

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	3,0 m.
							1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310	4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1310	20%
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X		
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1

**SERVICE DE L'URBANISME**

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 1R12

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-4

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.
							1210	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.
							1210, 1310	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1210	25%
							1310	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X	MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.14
				APPARAIt A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1R12[illegible]

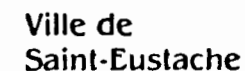
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-5

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0,9 m. total 2,9 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	7,6 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	8,0 m.
		2530		AUTOMOBILE	X	NOMBRE D'ETAGE	1
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT	X		
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.5
						OCCUPATIONS MIXTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.1
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.8
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-6

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	4,5 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1410, 1510, 1610, 1800	4,5 m.
		1230			CONTIGUE	1710	7,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1410, 1510, 1610, 1800	10,0 m.
		1430			CONTIGUE	1710	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		1620			JUMEE		
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	HAUTEUR MAXIMALE	4 étages
		1720			JUMEE		
		1730			CONTIGUE		
1000	1800			HABITATION POUR PERSONNES AGEES			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul	Art. 7.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.14
				APPARAIT A LA GRILLE PUBLIQUE			



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1R13

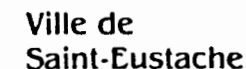
AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-7

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS X		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	HAUTEUR MAXIMALE	12,0 m.
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul	Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES	Art. 11.3
					CLOTURES	Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.1
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.3
				APPARAÎT A LA GRILLE RESIDENTIELLE X		



ZONAGE

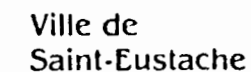
DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-8

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

--	--

DATE _____

DATE 88-01-11

PAGE 1-9

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-10

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.
							1410	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.
							1410	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1410	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES 1410	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.14



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1C16

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-11

[illegible]



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P17

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-12

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES	Chapitre 14
					MARGE DE REcul	Art. 11.2
					MARGES LATERALES	Art. 11.3
					CLOTURES	Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX	Art. 11.8
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES	Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.1
					BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.3



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 1R18

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 1-13

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul		1,5 m.
		1120			JUMEE	X			
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE	X	1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	3,0 m.
							1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220		3,0 m.
		1320			JUMEE		1310		4,5 m.
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310		9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1520			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1530			CONTIGUE		1110	2 étages	20%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1120	2 étages	25%
		1620			JUMEE		1210		25%
		1630			CONTIGUE		1220		30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1310		20%
		1720			JUMEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1730			CONTIGUE		NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300		2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X			
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Art. 7.14.9
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.1
							BORDURE D'UN COURS D'EAU		Chapitre 16



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES $\frac{1C19, 1C20, 1C21, 1C35, 1C36}{1C36}$

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-14

[illegible]



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P22

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

RÈGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-15

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL X	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIÈRE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS X	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX X	
	3700			ESPACES VERTS X	
	3800	3810		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBÉ	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 11.8
					CRITÈRES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ÉTALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Art. 11.13.7
					CIRQUES, TOMBOLAS Art. 11.16.6
					NORMES SPÉCIALES POUR LA ZONE Art. 11.17.1
					NORMES SPÉCIALES POUR LA ZONE Art. 11.17.3



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

1CM23

No. DE ZONES _____

[illegible]

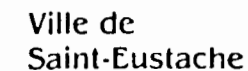
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-16

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	X		
		3220		ENSEIGNEMENT			
	3300			CULTUREL	X	MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS			
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X		
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul	Art. 10.2
						MARGES LATERALES	Art. 10.3
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		CLOTURES	Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 10.17.1



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1C24, 1C25,
1C29, 1C30, 1C31, 1C49

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-17

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	2,5 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	2,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	7,6 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	60%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	3
		2530		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	12,0
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS 8641	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.3
				logements aux étages	X	OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20
				logements attenants	X	CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.1
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
						ZONES INONDABLES	Chapitre 14
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.8
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 1C24, 1C25,
1C29, 1C30, 1C31, 1C49

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 1-18

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	2,5 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	2,0 m.
		1220			JUMEE	X		
		1230			CONTIGUE	X		
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE	X		
		1330			CONTIGUE	X		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	7,6 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X		
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	60%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	3
		1720			JUMEE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	12,0
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X	MARGE DE REcul	Art. 7.1
							MARGES LATERALES	Art. 7.2
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.14
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

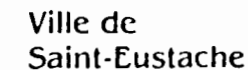
No. DE ZONES 1R26

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE **88-01-11**

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	3,0 m.
							1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310	4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1310	20%
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.14
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1R26[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-20

[illegible]

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 1,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE 2,0 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,0 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 11.8
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Art. 11.17.1



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P28

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

RÈGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-21



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 1R32, 1R33,
1R27

AMENDMENTS

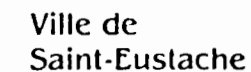
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-22

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	3,0 m.
							1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310	4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1310	20%
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1R27, 1R32, 1R33,

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-23

**SERVICE DE L'URBANISME**

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1R34

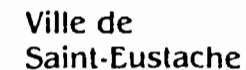
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-24

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE	X	1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	3,0 m.
							1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220		3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310		4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420		6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE	X	1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420		9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
							1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110	2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120	2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1320, 1410, 1420		25%
							1310		20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1220		30%
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400		2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Art. 7.14.9
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.1



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 1R37

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-25

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.
							1210	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.
							1210, 1310	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1210	25%
		1630			CONTIGUE		1310	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P38

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

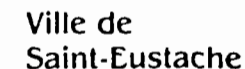
RÈGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

1-26

PAGE

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIÈRE 4,5 m.
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBÉ	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITÈRES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ÉTALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
					NORMES SPÉCIALES POUR LA ZONE Art. 11.17.1



ZONAGE

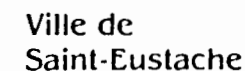
DOMINANTE RESIDENTIELLE

AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 1-27



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1R39

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-28



ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1R40

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-29

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	3,0 m.
							1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210	3,0 m.
		1320			JUMEE		1310	4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1410	6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1310, 1410	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1410	25%
							1310	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.14
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 1-30



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1R41

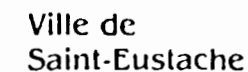
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-31

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.
							1210	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE		1410	6,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.
							1210, 1310, 1410	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1210, 1410	25%
		1630			CONTIGUE		1310	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.14
				APPARAIt A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1R41

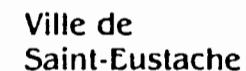
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-32

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	1,5 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE			
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS			
			2132	SERVICES PERSONNELS			
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE	3,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION			
		2220		RESTAURATION			
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	2 étages
		2520		AUTOMOBILE			
		2530		AUTOMOBILE			
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logements aux étages	X	CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				logements attenants	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.1
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.8
				APPARAÎT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

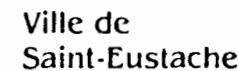
No. DE ZONES 1R42, 1R43

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-33



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-34

Type d'Usage	Groupe d'Usage	Classe d'Usage	Sous Classe d'Usage	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	3,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0.9 m. total 2,9 m
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	2
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	10,0
		2530		AUTOMOBILE			
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE	X	MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Art. 8.16.9
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS : logements aux étages	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.3
				logements attenants	X	OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.1,8.23.8
				APPARAIt A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1C44

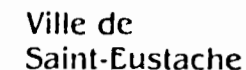
AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-35

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	3,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.
							1210	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE		1410, 1420	6,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.
							1210, 1310, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1210, 1320, 1410, 1420	25%
		1630			CONTIGUE		1310	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1, 7.17.14
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1045

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-36

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	3,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0,9 m. total 2,9 m
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE	X	HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	3
		2530		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	12,0
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Art. 8.16.9
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logements aux étages	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.3
				logements attenants	X	OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.1
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.8
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
						ZONES INONDABLES	Chapitre 14
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1C45

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-37

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	3,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.
							1210, 1220	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE	X	1320, 1410, 1420	6,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1210, 1320, 1410, 1420	25%
		1630			CONTIGUE		1220	30%
							1310	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	12,0
							HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	3
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1, 7.17.14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
PUBLIQUE**

No. DE ZONES 1P46

[illegible]

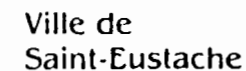
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-38

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	Non applicable
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	X		
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Non applicable
						MARGES LATERALES	Non applicable
						CLOTURES	Non applicable
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Non applicable
						ETALAGE ET STOCKAGE	Non applicable
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.3



No. DE ZONES 1P47

[illegible]

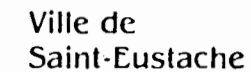
RÈGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-39

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL	X		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	X		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X		
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Chapitre 14
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Art. 11.2
						MARGES LATERALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.9
						USAGES COMMERCIAUX	Art. 11.8
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
						TENTES	Art. 11.13.7
						CIRQUES, TOMBOLAS	Art. 11.16.6
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.1
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.3



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-40

[illegible]



**Ville de
Saint-Eustache**

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1C48

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-41

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	2,5 m.
		1120		JUMEE				
		1130		CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220		JUMEE			1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230		CONTIGUE			1110 2 étages	3,0 m.
							1210	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320		JUMEE				
		1330		CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420		JUMEE			1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430		CONTIGUE			1110 2 étages	9,0 m.
							1210, 1310	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1520		JUMEE			1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1530		CONTIGUE			1210	25%
							1310	20%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1620		JUMEE			NOMBRE D'ETAGES 1210, 1310	2
		1630		CONTIGUE				
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720		JUMEE				
		1730		CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logements au sous-sol		X	MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1, 7.17.14
				APPARAÎT À LA GRILLE COMMERCIALE		X		



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 1CM50

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-42

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT			
	3300			CULTUREL		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS			
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul	Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	9732	MARGES LATERALES	Art. 10.3
					X	CLOTURES	Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 10.17.1
						ZONES INONDABLES	Chapitre 14
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1C51, 1C52

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-43

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	2,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0,9 m. total 2,9 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	2
		2530		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	10,0
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logements aux étages	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.3
				logements attenants	X	OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.1, 8.23.8
						ZONES INONDABLES	Chapitre 14
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
				APPARAÎT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 1C51, 1C52

AMENDEMENTS

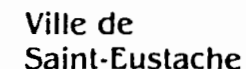
REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 1-44

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	2,0 m.	
		1120			JUMEE				
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.	
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.	
							1210	3,0 m.	
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.	
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.	
							1210	9,0 m.	
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
							OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%	
		1620			JUMEE		1110 2 étages	20%	
		1630			CONTIGUE		1210	25%	
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.	
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES 1210	2	
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul	Art. 7.2	
							MARGES LATERALES	Art. 7.3	
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable	
							CLOTURES	Art. 7.9	
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.1, 7.17.14	
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14	
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16	
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE		X			



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

PAGE 1-45

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE	X			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE	X	1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1120, 1130	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120, 1130	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220		3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310		4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420		6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE	X	1110, 1120, 1130	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120, 1130	2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420		9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
							1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110	2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120	2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1320, 1410, 1420		25%
							1220		30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1130		40%
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1130,1200,1300,1400		2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Art. 7.14.9
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.1
							ZONES INONDABLES		Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU		Chapitre 16
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.14



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P54

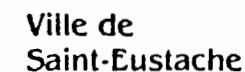
RÈGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-46

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	X		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X		
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
1000	1800			HABITATION POUR PERSONNES AGEES	X		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Chapitre 14
						MARGE DE REcul	Art. 11.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATERALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.9
						USAGES COMMERCIAUX	Art. 11.8
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.1
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

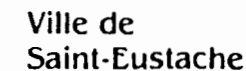
No. DE ZONES 1R55

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-47

**SERVICE DE L'URBANISME**

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 1R56

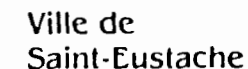
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-48

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		1210		3,0 m.
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
							1210		9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
							1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110	2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120	2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210		25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE				
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1210		2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.1
							ZONES INONDABLES		Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU		Chapitre 16



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

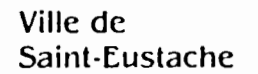
AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-49

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 1-50

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	3,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0,9 m. total 2,9 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	8,5 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	2
		2530		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	10,0
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS : logements aux étages	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.3
				logements attenants	X	OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.1
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-51

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 1059[illegible]

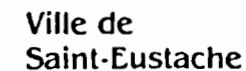
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-52

[illegible]

**ZONAGE**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 1-53

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P60

[illegible]

RÈGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-54

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	1,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATÉRALE	0,0 m.
	3300			CULTUREL	X		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,0 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	X		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X		
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Art. 11.2
						MARGES LATÉRALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.9
						USAGES COMMERCIAUX	Art. 11.8
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.1
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.3



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P61

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-55

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	1,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	0,9 m.
	3300			CULTUREL	X		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	1,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	X		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	60%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X		
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Art. 11.2
						MARGES LATERALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.9
						USAGES COMMERCIAUX	Art. 11.8
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.1



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 1CM62

[illegible]

RÈGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-56

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	X	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT		
	3300			CULTUREL		MARGE LATERALE 4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		3520		SERVICES PUBLICS		
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATERALES Art. 10.3
						CLOTURES Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX Art. 10.8
						CRITERES DE PERFORMANCE Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE Art. 10.15.2
						TENTES Art. 10.13.8
						CIRQUES, TOMBOLAS Art. 10.16.6
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Art. 10.17.1
						ZONES INONDABLES Chapitre 14
						BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
COMMUNAUTAIRE**

No. DE ZONES 1CM63

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE **88-01-11**

PAGE **1-57**

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	
	3300			CULTUREL	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		3520		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	MARGE DE REcul Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGES LATERALES Art. 10.3
					CLOTURES Art. 10.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 10.8
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 10.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 10.15.2
					TENTES Art. 10.13.8
					CIRQUES, TOMBOLAS Art. 10.16.6
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Art. 10.17.1
					ZONES INONDABLES Chapitre 14
					BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 1P64

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

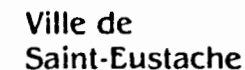
RÈGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 1-58

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIÈRE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBÉ	ZONES INONDABLES Chapitre 14
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.8
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITÈRES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ÉTALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPÉCIALES POUR LA ZONE Art. 11.17.1
					BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16
					NORMES SPÉCIALES POUR LA ZONE Art. 11.17.3

SECTEUR 2



ZONAGE

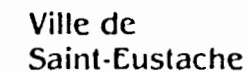
DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 2-1

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES			
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	20%
							1120	2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable
							ZONES INONDABLES		Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU		Chapitre 16



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 2C02

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-2

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	3,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE	X		
		2520		AUTOMOBILE	X	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		2530		AUTOMOBILE		NOMBRE D'ETAGES	2
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Art. 8.16.9
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Art. 8.19.6
						ATELIERS DE REPARATION	Art. 8.13
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIT A LA GRILLE COMMUNAUTAIRE	X		
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2C02

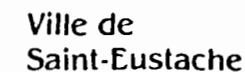
AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-3

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1110 2 étages	3,0 m.
							1210, 1310	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110 2 étages	9,0 m.
							1210, 1310	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1310	20%
							1210	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES 1210, 1310	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIt A LA GRILLE COMMUNAUTAIRE		X		
				APPARAIt A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 2C02

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-4

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	
	3300			CULTUREL	MARGE LATERALE 3,0 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 6,0 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		3520		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	X
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	X
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	MARGE DE REcul Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGES LATERALES Art. 10.3
					CLOTURES Art. 10.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 10.8
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 10.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 10.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
				APPARAIt A LA GRILLE COMMERCIALE	X
				APPARAIt A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 2C03

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-5

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X			
			2132	SERVICES PERSONNELS	X			
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE		3,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X			
		2220		RESTAURATION	X			
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE		6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT				
		2330		HEBERGEMENT				
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		50%
		2420		DETAIL	X			
		2430		DETAIL				
2000	2500	2510		AUTOMOBILE	X			
		2520		AUTOMOBILE	X	HAUTEUR MAXIMALE		5,0 m.
		2530		AUTOMOBILE		NOMBRE D'ETAGE		1
		2540		AUTOMOBILE	X			
		2550		AUTOMOBILE				
2000	2600			TRANSPORT				
2000	2700	2710		RECREATION	X			
		2720		RECREATION				
		2730		RECREATION				
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul		Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES		Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES		Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT		Art. 8.12
						CAFES-TERRASSE		Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES		Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES		Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE		Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE		Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES		Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS		Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION		Art. 8.13
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X			

[illegible]**SERVICE DE L'URBANISME**

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2C03

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-6

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	20%
							1120	2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2R04, 2R05,
2R08, 2R11, 2R16, 2R22,
2R30, 2R34, 2R35, 2R42,
2R43, 2R46, 2R47, 2R58,
2R59

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-7

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.	
		1120			JUMEE	X			
		1130			CONTIGUE	X			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.	
		1230			CONTIGUE		1120	2,0 m.	
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.	
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		1130	3,0 m.	
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.	
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.	
							1130	9,0 m.	
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%	
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%	
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%	
		1630			CONTIGUE		1130	30%	
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE				
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul	Art. 7.2	
							MARGES LATERALES	Art. 7.3	
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable	
							CLOTURES	Art. 7.9	
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable	



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2R06

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-8



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 2P07, 2P25
2P48, 2P54

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

RÈGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-9

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIÈRE 4,5 m.
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBÉ	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 11.8
					CRITÈRES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ÉTALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPÉCIALES POUR LA ZONE Non applicable

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE	1520, 1610, 1710	9,0 m.
						1620, 1720	10,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE	1610, 1620, 1710, 1720	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	1510	20%
		1620			JUMEE	1520, 1610, 1620, 1710, 1720	25%
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	3
		1720			JUMEE	HAUTEUR MAXIMALE METRES	12,0
		1730			CONTIGUE		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 2R10, 2R28
2R32

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-11



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2R12, 2R41,
2R44, 2R45, 2R49, 2R50

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-12

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES			
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	20%
							1120	2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable
							BORDURE D'UN COURS D'EAU		Chapitre 16



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 2R13

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul rue 20 m. ou plus 4,5 m.
		1120			JUMEE	X	rue moins 20 m. 6,0 m.
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage 0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage 2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1110, 1120 2 étages 3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1210, 1220 3,0 m.
		1330			CONTIGUE		1310 4,5 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	1320, 1410, 1420 6,0 m.
		1420			JUMEE	X	1510 7,0 m.
		1430			CONTIGUE		1520, 1610 9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	1620 10,0 m.
		1520			JUMEE	X	MARGE ARRIERE
		1530			CONTIGUE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage 7,6 m.
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	1110, 1120 2 étages 9,0 m.
		1620			JUMEE	X	1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420 9,0 m.
		1630			CONTIGUE		1510, 1520, 1610, 1620 10,0 m.
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN
		1720			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage 33 1/3%
		1730			CONTIGUE		1110 2 étages 20%
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			1310, 1510 20%
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X	1120 2 étages 25%
							1210, 1320, 1410, 1420, 1520, 1610, 1620 25%
							1220 30%
							HAUTEUR MAXIMALE 10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400 2
							1500, 1600 2
							MARGE DE REcul Art. 7.2
							MARGES LATERALES Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL Art. 7.14.9
							CLOTURES Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
							BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE RECUL rue 20 m. ou plus	4,5 m.
		1120			JUMEE	X	rue moins 20 m.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
							1210, 1220	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE	X	1320, 1410, 1420	6,0 m.
		1330			CONTIGUE		1510	7,0 m.
							1520, 1610	9,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	1620	10,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE		MARGE ARRIERE	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	1110, 1120 2 étages	9,0 m.
		1520			JUMEE	X	1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
		1530			CONTIGUE		1510, 1520, 1610, 1620	10,0 m.
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1310, 1510	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1120 2 étages	25%
		1720			JUMEE		1210, 1320, 1410, 1420, 1520, 1610, 1620	25%
		1730			CONTIGUE		1220	30%
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X	NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
							1500, 1600	2
							MARGE DE RECUL	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

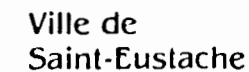
No. DE ZONES 2R14

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-14



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES^{2C15}

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-15

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 2R17

[illegible]

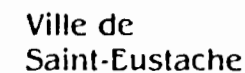
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-16

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATRALE	
		1220			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE	X		
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1220	30%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	10,0
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATRALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.12



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 2-17

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 2-18

[illegible]

**SERVICE DE L'URBANISME**

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2R20, 2R37
2R60

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-19

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1410, 1420	6,0 m.
		1230			CONTIGUE		1510	7,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		1520, 1610	9,0 m.
		1320			JUMEE		1620	10,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1410, 1420	9,0 m.
		1430			CONTIGUE		1510, 1520	10,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	1610, 1620	15,0 m.
		1520			JUMEE	X		
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE	X	1410, 1420, 1520	25%
		1630			CONTIGUE		1610, 1620	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1510	20%
		1720			JUMEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1730			CONTIGUE		NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	
	3300			CULTUREL	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		3520		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	MARGE DE REcul Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGES LATERALES Art. 10.3
					CLOTURES Art. 10.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 10.8
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 10.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 10.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 2CM21

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-20



No. DE ZONES 2R23, 2R24
2R29

PAGE 2-21

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1310	4,5 m.
		1230			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE	X		
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1310, 1320, 1410, 1420	25%
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 2R26[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-22

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	9,0 m.
		1220			JUMEE			
		1230			CONTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	15,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	25%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



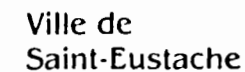
ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 2-23

**ZONAGE**

GRILLE DES USAGES ET NORMES

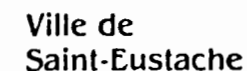
DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 2031

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-24



PAGE 2-25

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	4,5 m.
		1220			JUMEE		1310	6,0 m.
		1230			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE	X		
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1310, 1320, 1410, 1420	25%
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 2C39

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-26



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 2C39

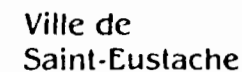
AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 2-27

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE	1310	4,5 m.
						1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	1510	7,0 m.
		1320			JUMEE	1520, 1610	9,0 m.
		1330			CONTIGUE	1620	10,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
		1430			CONTIGUE	1510, 1520	10,0 m.
						1610, 1620	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE	1210, 1310, 1320, 1410, 1420, 1520	25%
		1630			CONTIGUE	1220	30%
						1510	20%
						1610, 1620	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		
		1720			JUMEE		
		1730			CONTIGUE	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
						NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE	X		



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

DATE 88-01-11

PAGE

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	3,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL	X		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	2
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	10,0
		2530		AUTOMOBILE			
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logements aux étages	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.3
						OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20.1
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
				APPARAÎT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2C40

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-29

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE RECU	6,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE	1310	4,5 m.
						1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	1510	7,0 m.
		1320			JUMEE	1520, 1610	9,0 m.
		1330			CONTIGUE	1620	10,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
		1430			CONTIGUE	1510, 1520	10,0 m.
						1610, 1620	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
						1210, 1310, 1320, 1410, 1420, 1520	25%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	1220	30%
		1620			JUMEE	1510	20%
		1630			CONTIGUE	1610, 1620	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		
		1720			JUMEE		
		1730			CONTIGUE	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
						NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE RECU	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE	X		



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

[illegible]

PAGE 2-30

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	30,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1120 2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Non applicable
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.2



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 2P52

[illegible]

RÈGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-31

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE Non applicable
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Non applicable
					MARGES LATERALES Non applicable
					CLOTURES Non applicable
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Non applicable
					ETALAGE ET STOCKAGE Non applicable
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



**Ville de
Saint-Eustache**

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 2R55

[illegible]

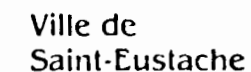
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-32

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	Art. 7.17.13
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	9,0 m.
		1220			JUMEE			
		1230			CONTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	Art. 7.17.13
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	40%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X		
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X		
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	4
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			HAUTEUR MAXIMALE METRES	14,0
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.13



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 2-33

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 2R57[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

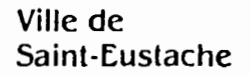
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 2-34

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul 4,5 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X	
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X	
			2132	SERVICES PERSONNELS	X	
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE 0,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X	
		2220		RESTAURATION	X	
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE 6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT		
		2330		HEBERGEMENT		
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		2420		DETAIL	X	
		2430		DETAIL		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE		
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGE 1
		2530		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES 8,0
		2540		AUTOMOBILE		
		2550		AUTOMOBILE		
2000	2600			TRANSPORT		
2000	2700	2710		RECREATION	X	
		2720		RECREATION		
		2730		RECREATION		
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT Non applicable
						CAFES-TERRASSE Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE Art. 8.18.3
						OCCUPATIONS MIXTES Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable

SECTEUR 3

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

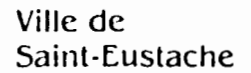
No. DE ZONES 3101

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-2

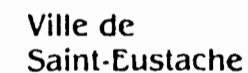


DOMINANTE PUBLIQUE

REGLEMENT No.	DATE
------------------	------

PAGE 3-3

TYPE D'USAGE	GRUPPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATÉRALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Art. 11.2
						MARGES LATÉRALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
						TENTES	Art. 11.13.7
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



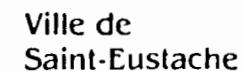
ZONAGE

DOMINANTE INDUSTRIELLE

[illegible]

PAGE 3-4

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

DATE 88-01-11

PAGE 3-5



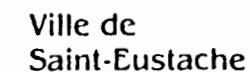
ZONAGE

DOMINANTE INDUSTRIELLE

[illegible]

PAGE 3-6

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

DATE 88-01-11

PAGE 3-7



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

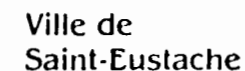
No. DE ZONES 3105

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-8



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

PAGE 3-9

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 3106

[illegible]

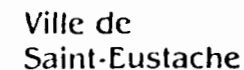
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-10

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 3-11

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 3107

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-12

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 3107

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-13



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

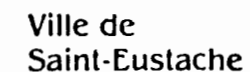
AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 3-14

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1120 2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.6
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

DOMINANTE INDUSTRIELLE

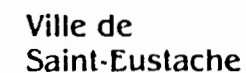
AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 3-15

[illegible]



ZONAGE

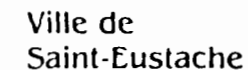
DOMINANTE INDUSTRIELLE

AMENDMENTS

DATE _____

DATE 88-01-11

PAGE 3-17



ZONAGE

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 3110

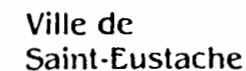
RÈGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-18

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	X		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	Non applicable
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Art. 11.2
						MARGES LATERALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIt A LA GRILLE INDUSTRIELLE	X		
				APPARAIt A LA GRILLE COMMERCIALE	X		



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

Trial	Control	MCI	AD
1	95	85	75
2	95	85	75
3	95	80	70
4	95	78	68
5	95	75	65

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

PAGE 3-19



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 3CM11

RÈGLEMENT DE ZONAGE **No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 3-20



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

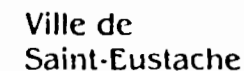
No. DE ZONES 3I12

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-21



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

DATE 88-01-11

PAGE 3-22



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 3P13, 3P19,
3P20

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-23

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE Non applicable
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	X
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Non applicable
					MARGES LATERALES Non applicable
					CLOTURES Non applicable
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Non applicable
					ETALAGE ET STOCKAGE Non applicable
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 3I14, 3I15

[illegible]

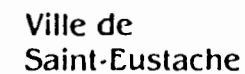
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-24

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 3-25

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE		MARGE DE REcul	10,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE			
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS			
			2132	SERVICES PERSONNELS			
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE	9,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION			
		2220		RESTAURATION			
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		2420		DETAIL		INDICE DE SUPERFICIE DE TERRAIN	1.25
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	Non applicable
		2530		AUTOMOBILE			
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT	X		
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE	X	MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE	X	CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE	X	POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.6
						OCCUPATIONS MIXTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.10
				APPARAÎT A LA GRILLE INDUSTRIELLE	X		



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 3I16[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-26

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 3I16

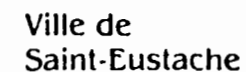
[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-27

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 3117

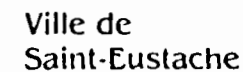
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-28

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 3-29

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE		MARGE DE REcul 9,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS		
			2132	SERVICES PERSONNELS		
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE 7,5 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION		
		2220		RESTAURATION		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE 10,0 m.
		2320		HEBERGEMENT		
		2330		HEBERGEMENT		
2000	2400	2410		DETAIL		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		2420		DETAIL		
		2430		DETAIL		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE		
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE 2 étages
		2530		AUTOMOBILE		
		2540		AUTOMOBILE		
		2550		AUTOMOBILE		
2000	2600			TRANSPORT	X	
2000	2700	2710		RECREATION		
		2720		RECREATION		
		2730		RECREATION		
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE	X	MARGES LATERALES Art. 8.3
		2920		GROSSISTE	X	CLOTURES Art. 8.8
		2930		GROSSISTE	X	POSTES DE RAVITAILLEMENT Non applicable
						CAFES-TERRASSE Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		CRITERES DE PERFORMANCE Art. 8.17.2
						ETALAGE ET STOCKAGE Art. 8.18.4
						OCCUPATIONS MIXTES Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
						BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16
				APPARAÎT A LA GRILLE INDUSTRIELLE	X	



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 3118

[illegible]

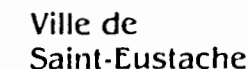
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 3-30

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 3-31

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE		MARGE DE REcul	7,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE			
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS			
			2132	SERVICES PERSONNELS			
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE	7,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION			
		2220		RESTAURATION			
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		2420		DETAIL		INDICE DE SUPERFICIE DE TERRAIN	1.25
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	Non applicable
		2530		AUTOMOBILE			
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT	X		
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE	X	MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE	X	CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE	X	POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.19.3
						OCCUPATIONS MIXTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLES	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.10
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
				APPARAIT A LA GRILLE INDUSTRIELLE	X		

SECTEUR 4



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 4101

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-1

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 4101

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-2

[illegible]



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 4R02, 4R11
4R47

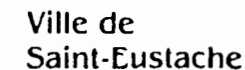
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-3

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE		1520, 1610, 1710	9,0 m.
							1620, 1720	10,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE		1610, 1620, 1710, 1720	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X		
		1520			JUMEE	X		
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE	X	1510	20%
		1630			CONTIGUE		1520, 1610, 1620, 1710, 1720	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	HAUTEUR MAXIMALE	12,0 m.
		1720			JUMEE	X	NOMBRE D'ETAGES	3
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

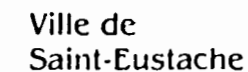
No. DE ZONES 4R03, 4R05,
4R12, 4R13, 4R27, 4R38,
4R46, 4R48, 4R64, 4R65

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 4-4

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATRALE	
		1220			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE	X		
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1220	30%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATRALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 4-5

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 4R07, 4R08,
4R14, 4R15, 4R16, 4R18, 4R20
4R21, 4R22, 4R23, 4R24, 4R25
4R28, 4R30, 4R31, 4R32, 4R36
4R37, 4R42, 4R43, 4R44, 4R45
4R49, 4R50, 4R52, 4R55

AMENDMENTS

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-6

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES			
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.	
		1120			JUMEE	X	RUE MOINS 20 M.	6,0 m.	
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
							1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110	2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120	2 étages	25%
		1630			CONTIGUE				
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE				
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul		Art 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
PUBLIQUE**

No. DE ZONES 4P17, 4P29,
4P35, 4P57, 4P58

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATERALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT		
	3300			CULTUREL	MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS		
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	MARGE DE REcul	Art. 10.2
					MARGES LATERALES	Art. 10.3
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	CLOTURES	Art. 10.9
					USAGES COMMERCIAUX	Art. 10.8
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 4CM19, 4CM26

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-8



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 4R33, 4R34,
4R56

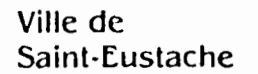
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-9

Type d'usage	Groupe d'usage	Classe d'usage	Sous classe d'usage	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			COnTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	3,0 m.
		1220			JUMEE			
		1230			COnTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			COnTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			COnTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			COnTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	25%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1620			JUMEE			
		1630			COnTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			COnTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable

**ZONAGE**

DOMINANTE COMMERCIALE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 4-10

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 4-11

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES			
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	20%
							1120	2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable
							BORDURE D'UN COURS D'EAU		Chapitre 16



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 4CM51

[illegible]

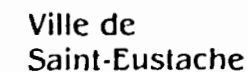
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-12

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT			
	3300			CULTUREL		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS			
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul	Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATERALES	Art. 10.3
						CLOTURES	Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX	Art. 10.8
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

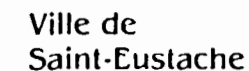
DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 4-13



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

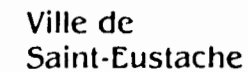
AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 4-14

[illegible]



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 4C59

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-15

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 4R60

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-16

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.	
		1120			JUMEE	X			
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	
							1110, 1120	2 étages	
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			0,9 m. total 2,9 m.	
		1320			JUMEE			2,0 m.	
		1330			CONTIGUE			3,0 m.	
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	
							1120	2 étages	
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.	
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul	Art. 7.2	
							MARGES LATERALES	Art. 7.3	
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable	
							CLOTURES	Art. 7.9	
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable	
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16	



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 4R61, 4R62

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-17

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1210,	3,0 m.
		1230			CONTIGUE	1310	4,5 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE		
		1430			CONTIGUE		
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	25%
		1620			JUMEE		
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		
		1720			JUMEE	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1730			CONTIGUE	NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.9



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES⁴P63[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

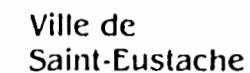
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 4-18

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	X		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	X		
		3520		SERVICES PUBLICS	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Art. 11.2
						MARGES LATERALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.4
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.6
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable

SECTEUR 5



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 5001

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-1

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	15,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS			
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE	10,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	60%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE	X		
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	7 étages
		2530		AUTOMOBILE			
		2540		AUTOMOBILE	X		
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Art. 8.12
						CAFES-TERRASSE	Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.5



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 5002

[illegible]

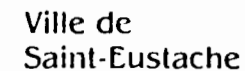
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-2

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 5C03, 5C04,
5C06, 5C08

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 5C05

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-4

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	15,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X		
		2220		RESTAURATION	X		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT	X	MARGE ARRIERE	6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL	X		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE	X		
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	8,0 m.
		2530		AUTOMOBILE		NOMBRE D'ETAGES	1
		2540		AUTOMOBILE	X		
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT	X		
2000	2700	2710		RECREATION	X		
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE	X	MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE	X	CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE	X	POSTES DE RAVITAILLEMENT	Art. 8.12
						CAFES-TERRASSE	Art. 8.14
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.3
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.6
						OCCUPATIONS MIXTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



**Ville de
Saint-Eustache**

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 5C05

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-5

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE	1520, 1610, 1710	9,0 m.
						1620, 1720	10,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE	1610, 1620, 1710, 1720	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	
		1520			JUMEE	X	
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN
		1620			JUMEE	X	1510 20%
		1630			CONTIGUE		1520, 1610, 1620, 1710, 1720 25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	HAUTEUR MAXIMALE
		1720			JUMEE	X	NOMBRE D'ETAGES
		1730			CONTIGUE		12,0 m. 3
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE	X		



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 5CM07

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-6

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT			
	3300			CULTUREL		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS			
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul	Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATERALES	Art. 10.3
						CLOTURES	Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 5P09, 5P10

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

5-7

PAGE

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE Non applicable
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN Non applicable
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Non applicable
					MARGES LATERALES Non applicable
					CLOTURES Non applicable
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Non applicable
					ETALAGE ET STOCKAGE Non applicable
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
					BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16

**SERVICE DE L'URBANISME**

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES $\frac{5R11, 5R15,}{5R16, 5R17, 5R18}$

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-8

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage
							1110, 1120	2 étages
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages
							1120	2 étages
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 5R12, 5R24,
5R26

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 5-9

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE	1520, 1610, 1710	9,0 m.
						1620, 1720	10,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE	1610, 1620, 1710, 1720	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE	1510	20%
		1630			CONTIGUE	1520, 1610, 1620, 1710, 1720	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	HAUTEUR MAXIMALE	12,0 m.
		1720			JUMEE	NOMBRE D'ETAGES	3
		1730			CONTIGUE		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES $\frac{5R13, 5R20,}{5R21, 5R22, 5R25, 5R27}$

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-10

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE	X		
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
		1630			CONTIGUE		1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul	Art. 11.2
					MARGES LATERALES	Art. 11.3
					CLOTURES	Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 5P14, 5P19

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
COMMUNAUTAIRE**

No. DE ZONES 5CM23

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE
------------------	------

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 5-12

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT		
	3300			CULTUREL	MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS		
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	MARGE DE REcul	Art. 10.2
					MARGES LATERALES	Art. 10.3
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	CLOTURES	Art. 10.9
					USAGES COMMERCIAUX	Art. 10.8
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
					TENTES	Art. 10.13.8
					CIRQUES, TOMBOLAS	Art. 10.16.6
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 5C28[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-13

[illegible]



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 5C28

AMENDEMENTS

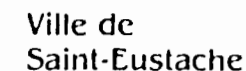
REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 5-14

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE	1520, 1610, 1710	9,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE	1610, 1710	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	1510	20%
		1620			JUMEE	1520, 1610, 1710	25%
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	HAUTEUR MAXIMALE	
		1720			JUMEE		10,0 m.
		1730			CONTIGUE		2
1000	1800			HABITATION POUR PERSONNES AGEES		NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
				APPARAIT A LA GRILLE COMMERCIALE			



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 5029

DATE 88-01-11

PAGE 5-15



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
PUBLIQUE**

No. DE ZONES 5P30

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 5-16

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE Non applicable
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Non applicable
					MARGES LATERALES Non applicable
					CLOTURES Non applicable
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Non applicable
					ETALAGE ET STOCKAGE Non applicable
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 5CM31

REGLEMENT DE ZONAGE

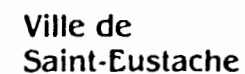
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 5-17

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT			
	3300			CULTUREL		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS			
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul	Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATERALES	Art. 10.3
						CLOTURES	Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable

SECTEUR 6



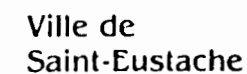
ZONAGE

DOMINANTE AGRICOLE

No. DE ZONES 6A01, 6A08,
6A15

DATE 88-01-11

PAGE 6-1



ZONAGE

DOMINANTE AGRICOLE

No. DE ZONES 6A02, 6A04,
6A14

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 6-2



**Ville de
Saint-Eustache**

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE AGRICOLE

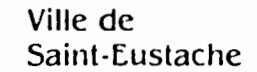
No. DE ZONES 6A03

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 6-3



ZONAGE

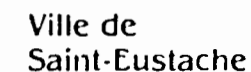
DOMINANTE VILLEGIATURE

AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 6-4



ZONAGE

DOMINANTE VILLEGIATURE

AMENDMENTS

DATE _____

DATE 88-01-11

PAGE 6-5

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	Sous CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		HABITATION UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	
1000	1200	1210		HABITATION BIFAMILIALE	ISOLEE	X	HABITATIONS 1110, 1210 Art. 12.3
1000	1900			PARCS ET MAISONS MOBILES		X	
				TERRAINS DE CAMPING		X	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 30%
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS:			
				421		X	MAISONS MOBILES Art. 12.2
				456		X	TERRAINS DE CAMPING Art. 12.1
				571		X	NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
				593		X	BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16
				652		X	
				851		X	
				921		X	
				APPARAÎT A LA GRILLE AGRICOLE		X	



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE AGRICOLE

No. DE ZONES 6V06

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 6-6



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE AGRICOLE

No. DE ZONES 6A07

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

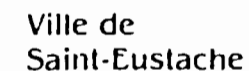
PAGE 6-7



ZONAGE

DOMINANTE AGRICOLE

PAGE 6-8



ZONAGE

DOMINANTE VILLEGIATURE

No. DE ZONES 6V10

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 6-9



ZONAGE

DOMINANTE AGRICOLE

AMENDMENTS

REGLEMENT No	DATE
-----------------	------

DATE 88-01-11

PAGE 6-10

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
5000	5100			AGRICOLE TYPE 1	X	EXPLOITATION AGRICOLE Art. 13.1
5000	5200			AGRICOLE TYPE 2	X	
5000	5300			AGRICOLE TYPE 3	X	HABITATIONS Art. 13.3
5000	5400			AGRICOLE TYPE 4	X	
1000	1100	1110		HABITATION UNIFAMILIALE ISOLEE	X	
1000	1200	1210		HABITATION BIFAMILIALE	X	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS : 421	X	
				456	X	
				571	X	
				593	X	
				635	X	
						KIOSQUES Art. 13.2
						BORDURE D'UN COURS D'EAU Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE AGRICOLE

No. DE ZONES 6A12

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 6-11

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
5000	5100			AGRICOLE TYPE 1	X	EXPLOITATION AGRICOLE	Art. 13.1
5000	5200			AGRICOLE TYPE 2	X		
5000	5300			AGRICOLE TYPE 3		HABITATIONS	Art. 13.3
5000	5400			AGRICOLE TYPE 4	X		
1000	1100	1110		HABITATION UNIFAMILIALE	X		
				ISOLEE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS : 421	X		
				456	X		
						KIOSQUES	Art. 13.2
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE AGRICOLE

No. DE ZONES 6A13

[illegible]

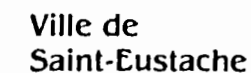
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 6-12

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE AGRICOLE

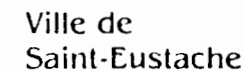
AMENDMENTS

DATE

DATE 88-01-11

PAGE 6-13

[illegible]



ZONAGE

**DOMINANTE
PUBLIQUE**

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 6-15

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		3530		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATERALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 11.8
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Art. 11.17.4

SECTEUR 7



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 7R01, 7R04,
7R10, 7R14, 7R16

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1120 2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 7P02

AMENDEMENTS

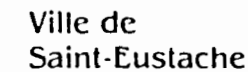
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-2

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Chapitre 14
					MARGE DE REcul Art. 11.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGES LATERALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
					BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 7C03, 7C11,
7C41, 7C42

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 7-3

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 7-4

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	5,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110	0,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	6,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	30%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 7R08

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-6

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1120 2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.10
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 7R09

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 7-7

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1310	4,5 m.
		1330			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.7
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
				APPARAIT A LA GRILLE PUBLIQUE		X		

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	3,0 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE	3,0 m.
	3300			CULTUREL		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIÈRE	3,0 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBÉ	ZONES INONDABLES	Chapitre 14
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul	Art. 10.2
					MARGES LATÉRALES	Art. 10.3
					CLOTURES	Art. 10.9
					USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
					CRITÈRES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
					ÉTALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES	Non applicable
					NORMES SPÉCIALES POUR LA ZONE	Non applicable
					BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
				APPARAÎT À LA GRILLE RESIDENTIELLE		



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
PUBLIQUE

No. DE ZONES 7R09

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-8



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

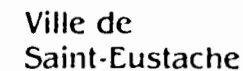
No. DE ZONES 7P12, 7P29,
7P44

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-9



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 7C15

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-11



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 7R17

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-12

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE RECUL	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1320			JUMEE	X	1110, 1120 2 étages	3,0 m.
		1330			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	7,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1310, 1320	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1730			CONTIGUE		NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE RECUL	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 7R18

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-13



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 7R19, 7R21
7R28

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-14

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTÉ ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul	Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES	Art. 11.3
					CLOTURES	Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
					BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
PUBLIQUE

No. DE ZONES 7P20

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-15

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	Sous CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul	Art. 11.2
					MARGES LATERALES	Art. 11.3
					CLOTURES	Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
PUBLIQUE

No. DE ZONES 7P22, 7P34

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

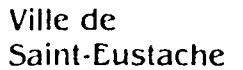
No. DE ZONES 7123

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-17



ZONAGE

DOMINANTE PUBLIQUE

AMENDMENTS

DATE _____

DATE 88-01-11

PAGE 7-18

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	Non applicable
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	X		
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS	X		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Non applicable
						MARGES LATERALES	Non applicable
						CLOTURES	Non applicable
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Non applicable
						ETALAGE ET STOCKAGE	Non applicable
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 11.17.2

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	MARGE DE REcul 10,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	
			2132	SERVICES PERSONNELS	
		2140		SERVICES EDUCATIFS	MARGE LATERALE 10,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	
		2220		RESTAURATION	
2000	2300	2310		HEBERGEMENT	MARGE ARRIERE 10,0 m.
		2320		HEBERGEMENT	
		2330		HEBERGEMENT	
2000	2400	2410		DETAIL	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		2420		DETAIL	
		2430		DETAIL	
2000	2500	2510		AUTOMOBILE	
		2520		AUTOMOBILE	HAUTEUR MAXIMALE 10,0 m.
		2530		AUTOMOBILE	NOMBRE D'ETAGE 1
		2540		AUTOMOBILE	
		2550		AUTOMOBILE	
2000	2600			TRANSPORT	
2000	2700	2710		RECREATION X	
		2720		RECREATION	
		2730		RECREATION	
2000	2800			COMMUNICATION	MARGE DE REcul Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE	MARGES LATERALES Art. 8.3
		2920		GROSSISTE	CLOTURES Non applicable
		2930		GROSSISTE	POSTES DE RAVITAILLEMENT Non applicable
					CAFES-TERRASSE Non applicable
					STRUCTURES GONFLABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE X	TENTES Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 8.17.3
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: 9652 X	ETALAGE ET STOCKAGE Art. 8.18.2
				9695 X	OCCUPATIONS MIXTES Non applicable
				9697 X	CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
				9699 X	ATELIERS DE REPARATION Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

**DOMINANTE
COMMERCIALE**

No. DE ZONES 7C25

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-19



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

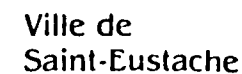
AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 7-20

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul: rue 20 m. ou plus 4,5 m.
		1120			JUMEE	X	rue moins 20 m. 6,0 m.
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE
		1220			JUMEE		1110, 1 - 1 1/2 étage 0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage 2,0 m.
							1110, 1120 2 étages 3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage 7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages 9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage 33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages 20%
							1120 2 étages 25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE
		1720			JUMEE		10,0 m.
		1730			CONTIGUE		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
							MARGE DE REcul Art. 7.2
							MARGES LATERALES Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL Non applicable
							CLOTURES Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
							ZONES INONDABLES Non applicable



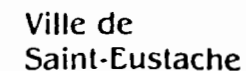
ZONAGE

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 7CM27

DATE 88-01-11

PAGE 7-21



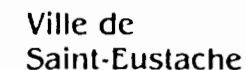
ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

DATE 88-01-11

PAGE 7-22

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110,1120 2 étages 1210, 1220	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE	X	1320,1410, 1420	6,0 m.
		1330			CONTIGUE		1510	7,0 m.
							1520,1610, 1620	9,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110,1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110,1120 2 étages	9,0 m.
							1210,1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	1510,1520, 1610, 1620	10,0 m.
		1520			JUMEE	X		
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110,1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE	X	1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210,1310, 1320, 1410, 1420, 1510	25%
							1520,1610, 1620	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1220	30%
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
							NOMBRE D'ETAGES 1500, 1600	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16

**ZONAGE**

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 7035

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-23

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE		MARGE DE REcul 4,5 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS		
			2132	SERVICES PERSONNELS		
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATÉRALE 4,5 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION		
		2220		RESTAURATION		
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIÈRE 4,5 m.
		2320		HEBERGEMENT		
		2330		HEBERGEMENT		
2000	2400	2410		DETAIL		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		2420		DETAIL		
		2430		DETAIL		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE		
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE 10,0 m.
		2530		AUTOMOBILE		NOMBRE D'ETAGE 1
		2540		AUTOMOBILE		
		2550		AUTOMOBILE		
2000	2600			TRANSPORT		
2000	2700	2710		RECREATION	X	
		2720		RECREATION		
		2730		RECREATION		
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATÉRALES Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT Non applicable
						CAFES-TERRASSE Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE Art. 8.17.4
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: 9652	X	ETALAGE ET STOCKAGE Art. 8.18.6
				9695	X	OCCUPATIONS MIXTES Non applicable
				9697	X	CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Art. 8.23.6



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 7R36, 7R45

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-24

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1120 2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.5
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 7R37[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 7-25

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	3,0 m.
		1220			JUMEE			
		1230			CONTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	10,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Non applicable
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.4
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 7-26

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 7R39

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 7-27

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110	0,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	7,5 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	30%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 7.17.11
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 7-28

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1510	7,0 m.
		1320			JUMEE	X	1520, 1610, 1620	9,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
		1430			CONTIGUE		1510, 1520, 1610, 1620	10,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X		
		1520			JUMEE	X		
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1210, 1310, 1320, 1410, 1420, 1510	25%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	1520, 1610, 1620	25%
		1620			JUMEE	X	1220	30%
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable

SECTEUR 8



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-1

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110	20%
							1120	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16
				APPARAIt A LA GRILLE PUBLIQUE		X		



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
PUBLIQUE

No. DE ZONES 8R01, 8R16

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-2

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Chapitre 14
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATERALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
					BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

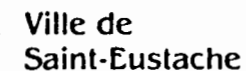
No. DE ZONES 8R02

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-3

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	6,0 m.
		1220			JUMEE			
		1230			CONTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	25%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 8R03, 8R05

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-4

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110	0,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	6,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	30%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages, 1210, 1220	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE	X	1320, 1410, 1420	6,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages, 1210 1310	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X		
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
 ET NORMES

DOMINANTE
 RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 8R04, 8R13,
 8R20, 8R23

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
 No. 1288

DATE 88-01-11

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3 %
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

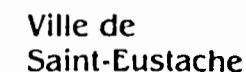
No. DE ZONES 8R06, 8R14, 8R15

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 8-7

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	6,0 m.
		1220			JUMEE		
		1230			CONTIGUE		
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE		
		1430			CONTIGUE		
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	25%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		
		1620			JUMEE		
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		
		1720			JUMEE		
		1730			CONTIGUE	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
						ZONES INONDABLES	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

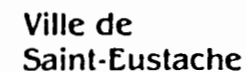
No. DE ZONES 8C08[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-8

[illegible]



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 8R09[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-9

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1120 2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X	MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable



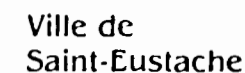
ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

PAGE 8-10

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	3,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110	0,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	2,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	3,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	35%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

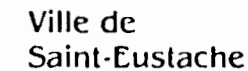
DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C12, 8C24[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-11

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 8-12

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION			
		2220		RESTAURATION			
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	5,0 m.
		2530		AUTOMOBILE		NOMBRE D'ETAGE	1
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS : 4243	X	CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Art. 8.23.4
						ZONES INONDABLES	Chapitre 14



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C18

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-13

[illegible]



PAGE 8-14

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X		
		1320			JUMEE	X		
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE	X		
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
		1630			CONTIGUE		1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C21, 8C51

[illegible]

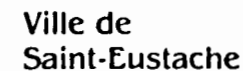
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-15

[illegible]



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 8R26, 8R28,
8R39,

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-16

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul Rue 20 m. ou plus	4,5 m.
		1120			JUMEE	X	Rue moins 20 m.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110 2 étages	20%
							1120 2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 8P27

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-17

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE INDUSTRIELLE

No. DE ZONES 8129[illegible]

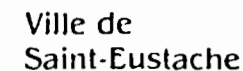
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-18

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

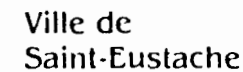
No. DE ZONES 8C30, 8C31,
8C32

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-19

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

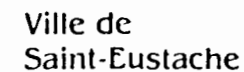
AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-20

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C34

[illegible]

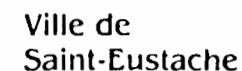
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-21

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C35[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-22

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul 15,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X	
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X	
			2132	SERVICES PERSONNELS	X	
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATérale 3,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X	
		2220		RESTAURATION	X	
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE 6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT		
		2330		HEBERGEMENT		
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		2420		DETAIL	X	
		2430		DETAIL		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE	X	
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE 8,0 m.
		2530		AUTOMOBILE		NOMBRE D'ETAGE 1
		2540		AUTOMOBILE	X	
		2550		AUTOMOBILE		
2000	2600			TRANSPORT		
2000	2700	2710		RECREATION	X	
		2720		RECREATION		
		2730		RECREATION		
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATÉRALES Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT Art. 8.12
						CAFES-TERRASSE Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES Art. 8.16.9
						CRITERES DE PERFORMANCE Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		ETALAGE ET STOCKAGE Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS Art. 8.19.6
						ATELIERS DE REPARATION Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 8R36[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-23

[illegible]



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 8R37, 8R45,
8R46, 8R49

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 8-24

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE RECUL Rue 20 m. ou plus	4,5 m.
		1120			JUMEE	Rue moins 20 m.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE	1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
						1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE	1110, 1120 2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
						1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE	1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		
		1720			JUMEE		
		1730			CONTIGUE	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE RECUL	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
						ZONES INONDABLES	Non applicable



ZONAGE

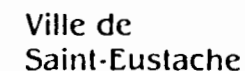
DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 8R38[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-25

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1410, 1420	6,0 m.
		1230			CONTIGUE	1510	7,0 m.
						1520, 1610, 1710	9,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	1620, 1720	10,0 m.
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1410, 1420	9,0 m.
		1430			CONTIGUE	1510, 1520	10,0 m.
						1610, 1620, 1710, 1720	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	40%
		1620			JUMEE		
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE	NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
						ZONES INONDABLES	Non applicable



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C40[illegible]

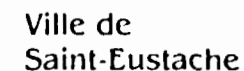
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-26

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE		MARGE DE REcul 22,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS		
			2132	SERVICES PERSONNELS		
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE 10,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X	
		2220		RESTAURATION	X	
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE 0,0 m.
		2320		HEBERGEMENT		
		2330		HEBERGEMENT		
2000	2400	2410		DETAIL		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		2420		DETAIL		
		2430		DETAIL		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE		
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES 12,0
		2530		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES 2
		2540		AUTOMOBILE		
		2550		AUTOMOBILE		
2000	2600			TRANSPORT		
2000	2700	2710		RECREATION	X	
		2720		RECREATION	X	
		2730		RECREATION		
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT Non applicable
						CAFES-TERRASSE Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: centre sportif	X	ETALAGE ET STOCKAGE Art. 8.18.2
				9622	X	OCCUPATIONS MIXTES Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C41, 8C47

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 8-27

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul 6,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X	
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X	
			2132	SERVICES PERSONNELS	X	
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE 10,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION	X	
		2220		RESTAURATION	X	
2000	2300	2310		HEBERGEMENT	X	MARGE ARRIERE 6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT	X	
		2330		HEBERGEMENT		
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		2420		DETAIL	X	
		2430		DETAIL		
2000	2500	2510		AUTOMOBILE	X	
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE 6 étages
		2530		AUTOMOBILE		
		2540		AUTOMOBILE		
		2550		AUTOMOBILE		
2000	2600			TRANSPORT		
2000	2700	2710		RECREATION	X	
		2720		RECREATION	X	
		2730		RECREATION		
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT Non applicable
						CAFES-TERRASSE Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES Art. 8.16.8
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE: carrière	X	TENTES Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: marché aux puces	X	ETALAGE ET STOCKAGE Art. 8.18.4
						OCCUPATIONS MIXTES Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



**Ville de
Saint-Eustache**

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 8R42

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-28

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE	X		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	3,0 m.
		1220			JUMEE			
		1230			CONTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1120	25%
		1630			CONTIGUE		1130	40%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 8C43, 8C44

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-29

[illegible]

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE Non applicable
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Non applicable
					MARGES LATERALES Non applicable
					CLOTURES Non applicable
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Non applicable
					ETALAGE ET STOCKAGE Non applicable
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
PUBLIQUE

No. DE ZONES 8P48, 8P50

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 8-30

SECTEUR 9



ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 9R01

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 9-1

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.	
		1120			JUMEE	X			
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	
							1110, 1120	2 étages	
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	
							1120	2 étages	
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.	
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul	Art. 7.2	
							MARGES LATERALES	Art. 7.3	
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable	
							CLOTURES	Art. 7.9	
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable	
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14	
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16	
				APPARAIt A LA GRILLE PUBLIQUE		X			

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Chapitre 14
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATERALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
					BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16
				APPARAIT A LA GRILLE RESIDENTIELLE	



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 9R01

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-2

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE RECUL	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120, 1210, 1220 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE	X	1320, 1410, 1420	6,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logement au sous-sol		X		
							MARGE DE RECUL	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 9R02

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 9R05, 9R06
9R08, 9R09, 9R11

AMENDMENTS

[illegible]

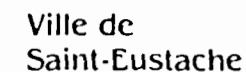
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-5

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120, 1210, 1220 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310	4,5 m.
		1320			JUMEE	X	1320, 1410, 1420	6,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420	25%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS : logement au sous-sol		X		
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

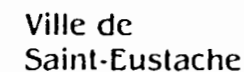
AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 9-6

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS			
			2132	SERVICES PERSONNELS			
		2140		SERVICES EDUCATIFS		MARGE LATERALE	3,0 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION			
		2220		RESTAURATION			
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	2
		2530		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	10,0
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION		MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logements attenants	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20.2
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 9C10

[illegible]

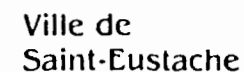
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-7

[illegible]



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 9C12

[illegible]

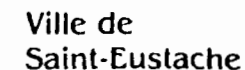
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-8

[illegible]



ZONAGE

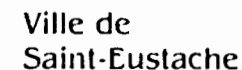
DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 9CM13[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 9-9

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	X		
		3220		ENSEIGNEMENT			
	3300			CULTUREL		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		3520		SERVICES PUBLICS			
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X		
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul	Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATERALES	Art. 10.3
						CLOTURES	Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 10.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

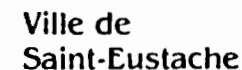
DOMINANTE COMMERCIALE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 9-10

[illegible]



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 9R15, 9R23,
9R24, 9R28, 9R29, 9R30,
9R31, 9R32, 9R33, 9R34,
9R35, 9R36,

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-11

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1620			JUMEE		1110	2 étages	20%
		1630			CONTIGUE		1120		25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable



ZONAGE

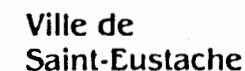
DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 9-12

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1310	4,5 m.
		1230			CONTIGUE		1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1510	7,0 m.
		1320			JUMEE	X	1520, 1610	9,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
		1430			CONTIGUE		1510, 1520	10,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	1610	15,0 m.
		1520			JUMEE	X		
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1310, 1320, 1410, 1420	25%
		1630			CONTIGUE		1520, 1610	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1510	20%
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 9R17

[illegible]

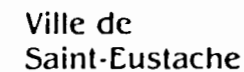
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-13

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE		1520, 1610	9,0 m.
							1620	10,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE		1610, 1620	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X		
		1520			JUMEE	X		
		1530			CONTIGUE			
							OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	1510	20%
		1620			JUMEE	X	1520, 1610, 1620	25%
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	12,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	3
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

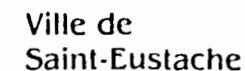
DOMINANTE COMMERCIALE

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

PAGE 9-15

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

PAGE 9-16

[illegible]



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 9R21, 9R22

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-17

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE				
		1320			JUMEE				
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE				
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages	20%
							1120	2 étages	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Non applicable
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Art. 7.17.9



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 9C26

[illegible]

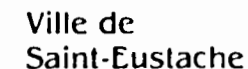
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-18

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 9-19

[illegible]

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE	X		
		1130			CONTIGUE	X		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1110 1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m.
		1230			CONTIGUE		1120 1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120 2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1130	3,0 m.
		1320			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1330			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320	6,0 m.
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120 2 étages	9,0 m.
							1130	9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		1210, 1220, 1310, 1320	9,0 m.
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
							1110, 1120 1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110 2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120 2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1130	40%
							1220	30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1210, 1310, 1320	25%
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE METRES	10,0
							HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

DOMINANTE
RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 9R37

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-20



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 9CM38

[illegible]

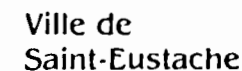
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-21

[illegible]



ZONAGE

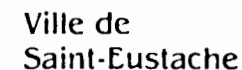
DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 9C39[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 9-22

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 9-23

[illegible]



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 9P41

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 9-24

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE Non applicable
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Non applicable
					MARGES LATERALES Non applicable
					CLOTURES Non applicable
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Non applicable
					ETALAGE ET STOCKAGE Non applicable
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLES Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable

SECTEUR 10



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

**GRILLE DES USAGES
ET NORMES**

**DOMINANTE
PUBLIQUE**

No. DE ZONES 10P01

AMENDEMENTS

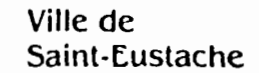
REGLEMENT No.	DATE

**REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288**

DATE 88-01-11

PAGE 10-1

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS X	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS X	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS X	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Chapitre 14
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATERALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 11.8
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable
					BORDURE D'UN COURS D'EAU Chapitre 16



No. DE ZONES 10R02, 10R03,
10R27, 10R38, 10R39,
10R42, 10R57, 10R69

PAGE 10-2

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X		RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE				
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE		
		1220			JUMEE	X	1110	1 - 1 1/2 étage	0,9 m. total 2,9 m
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage	2,0 m.
							1110, 1120, 1210, 1220	2 étages	3,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1310		4,5 m.
		1320			JUMEE	X	1320, 1410, 1420		6,0 m.
		1330			CONTIGUE				
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE		
		1420			JUMEE	X	1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	7,6 m.
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages	9,0 m.
							1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420		9,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE				
		1520			JUMEE				
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN		
							1110, 1120	1 - 1 1/2 étage	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		1110	2 étages	20%
		1620			JUMEE		1120	2 étages	25%
		1630			CONTIGUE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420		25%
							1220		30%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE				
		1720			JUMEE				
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE		10,0 m.
							NOMBRE D'ETAGES 1200, 1300, 1400		2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE					
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS					
							MARGE DE REcul		Art. 7.2
							MARGES LATERALES		Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL		Art. 7.14.9
							CLOTURES		Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE		Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

No. DE ZONES 10R04[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-3

[illegible]



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 10R05, 10R08,
10R09, 10R14, 10R15,
10R16, 10R21, 10R22,
10R23, 10R24, 10R33,
10R34, 10R40, 10R43,
10R44, 10R45

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE **88-01-11**

PAGE 10-4

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES		
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul RUE 20 M. OU PLUS	4,5 m.
		1120			JUMEE	X	RUE MOINS 20 M.	6,0 m.
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE		1110	1 - 1 1/2 étage
		1230			CONTIGUE		1120	1 - 1 1/2 étage
							1110, 1120	2 étages
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage
		1430			CONTIGUE		1110, 1120	2 étages
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1110, 1120	1 - 1 1/2 étage
		1630			CONTIGUE		1110	2 étages
							1120	2 étages
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE			
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES $\frac{10C06,}{10C07, 10C49}$

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-5

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 10R10, 10R25,
10R35, 10R47, 10R48,
10R50, 10R53, 10R54,
10R59

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-6

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE	1520, 1610, 1710	9,0 m.
						1620, 1720	10,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE	1610, 1620, 1710, 1720	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE	1510	20%
		1630			CONTIGUE	1520, 1610, 1620, 1710, 1720	25%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	HAUTEUR MAXIMALE ETAGES	3
		1720			JUMEE	HAUTEUR MAXIMALE METRES	12,0
		1730			CONTIGUE		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

No. DE ZONES 10R11, 10R12,
10R17, 10R19, 10R32,
10R46, 10R55, 10R56,
10R66

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-7

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	X	1210, 1220	3,0 m.
		1230			CONTIGUE		1310	4,5 m.
							1320, 1410, 1420	6,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE	X	1510	7,0 m.
		1320			JUMEE	X	1520	9,0 m.
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	X	1210, 1220, 1310, 1320, 1410, 1420	9,0 m.
		1430			CONTIGUE		1510, 1520	10,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	
		1620			JUMEE		1210, 1310, 1320, 1410, 1420, 1520	25%
		1630			CONTIGUE		1220	30%
							1510	20%
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL		
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul	Art. 11.2
					MARGES LATERALES	Art. 11.3
					CLOTURES	Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
					TENTES	Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES
ET NORMES

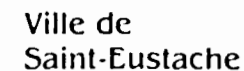
DOMINANTE
PUBLIQUE

No. DE ZONES 10P13

AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 10C18, 10C36,
10C37

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-9

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

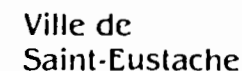
No. DE ZONES 10CM20
10CM26

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-10

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	X	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT		
		3220		ENSEIGNEMENT		
	3300			CULTUREL		MARGE LATÉRALE 4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE		
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS		
	3500	3510		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		3520		SERVICES PUBLICS		
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
	3700			ESPACES VERTS		
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		MARGE DE REcul Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGES LATÉRALES Art. 10.3
						CLOTURES Art. 10.9
						USAGES COMMERCIAUX Art. 10.8
						CRITERES DE PERFORMANCE Art. 10.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE Art. 10.15.2
						TENTES Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 10C28, 10C58

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-11

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
2000	2100	2110		SERVICES DE NATURE PROFESSIONNELLE OU TECHNIQUE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		2120		SERVICES DE NATURE FINANCIERE	X		
		2130	2131	SERVICES PERSONNELS	X		
			2132	SERVICES PERSONNELS	X		
		2140		SERVICES EDUCATIFS	X	MARGE LATERALE	0,9 m, total 2,9 m.
2000	2200	2210		RESTAURATION			
		2220		RESTAURATION			
2000	2300	2310		HEBERGEMENT		MARGE ARRIERE	6,0 m.
		2320		HEBERGEMENT			
		2330		HEBERGEMENT			
2000	2400	2410		DETAIL	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
		2420		DETAIL	X		
		2430		DETAIL			
2000	2500	2510		AUTOMOBILE			
		2520		AUTOMOBILE		HAUTEUR MAXIMALE	8,0 m.
		2530		AUTOMOBILE		NOMBRE D'ETAGE	1
		2540		AUTOMOBILE			
		2550		AUTOMOBILE			
2000	2600			TRANSPORT			
2000	2700	2710		RECREATION			
		2720		RECREATION			
		2730		RECREATION			
2000	2800			COMMUNICATION	X	MARGE DE REcul	Art. 8.2
2000	2900	2910		GROSSISTE		MARGES LATERALES	Art. 8.3
		2920		GROSSISTE		CLOTURES	Art. 8.8
		2930		GROSSISTE		POSTES DE RAVITAILLEMENT	Non applicable
						CAFES-TERRASSE	Non applicable
						STRUCTURES GONFLABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		TENTES	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 8.17.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS: logements attenants	X	ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 8.18.2
						OCCUPATIONS MIXTES	Art. 8.20.2
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						ATELIERS DE REPARATION	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIt A LA GRILLE RESIDENTIELLE	X		



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

AMENDMENTS

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

PAGE 10-12

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	X	MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	0,9 m. total 2,9 m.
		1220			JUMEE			
		1230			CONTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		MARGE ARRIERE	7,6 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	33 1/3%
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE			
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	8,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGE	1
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Non applicable
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
				APPARAIt A LA GRILLE COMMERCIALE		X		



SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMUNAUTAIRE

No. DE ZONES 10CM29,
10CM64

AMENDEMENTS

REGLEMENT No.	DATE

REGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-13

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	
	3300			CULTUREL	MARGE LATERALE 4,5 m.
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
		3520		SERVICES PUBLICS	
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
	3700			ESPACES VERTS	
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	MARGE DE REcul Art. 10.2
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGES LATERALES Art. 10.3
					CLOTURES Art. 10.9
					USAGES COMMERCIAUX Art. 10.8
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 10.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 10.15.2
					TENTES Non applicable
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



Ville de
Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 10P30,
10P52

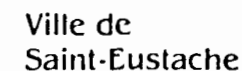
AMENDEMENTS	
REGLEMENT No.	DATE

RÈGLEMENT DE ZONAGE No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-14

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	Sous CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES	NORMES APPLICABLES
3000	3100			CULTE	MARGE DE REcul 4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT	
		3220		ENSEIGNEMENT	MARGE LATÉRALE 4,5 m.
	3300			CULTUREL	
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE	
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	MARGE ARRIERE 4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION	
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS	
	3500	3510		SERVICES PUBLICS	
		3520		SERVICES PUBLICS	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN 50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX	X
	3700			ESPACES VERTS	X
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX	
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE	ZONES INONDABLES Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS	MARGE DE REcul Art. 11.2
					MARGES LATÉRALES Art. 11.3
					CLOTURES Art. 11.9
					USAGES COMMERCIAUX Non applicable
					CRITERES DE PERFORMANCE Art. 11.14.2
					ETALAGE ET STOCKAGE Art. 11.15.2
					TENTES Art. 11.13.7
					CIRQUES, TOMBOLAS Non applicable
					NORMES SPECIALES POUR LA ZONE Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

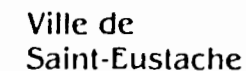
AMENDMENTS

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-15

[illegible]



ZONAGE

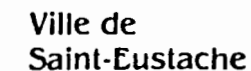
DOMINANTE COMMERCIALE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-16

[illegible]



ZONAGE

DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-17

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	9,0 m.
		1220			JUMEE		
		1230			CONTIGUE		
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	15,0 m.
		1420			JUMEE		
		1430			CONTIGUE		
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE		
		1520			JUMEE		
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	20%
		1620			JUMEE		
		1630			CONTIGUE		
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE	HAUTEUR MAXIMALE	15,0 m.
		1720			JUMEE	NOMBRE D'ETAGES	4
		1730			CONTIGUE		
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS			
						MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 10C60

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-18

[illegible]



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 10P61[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-19

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	4,5 m.
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	4,5 m.
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	4,5 m.
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	50%
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Chapitre 14
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Art. 11.2
						MARGES LATERALES	Art. 11.3
						CLOTURES	Art. 11.8
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Art. 11.14.2
						ETALAGE ET STOCKAGE	Art. 11.15.2
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
						BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

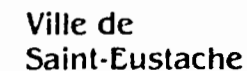
DOMINANTE RESIDENTIELLE

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-20

TYPE D'USAGE	GROUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES			NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE DE REcul	6,0 m.
		1120			JUMEE			
		1130			CONTIGUE			
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE		MARGE LATERALE	6,0 m.
		1220			JUMEE			
		1230			CONTIGUE			
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE			
		1320			JUMEE			
		1330			CONTIGUE			
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	MARGE ARRIERE	9,0 m.
		1420			JUMEE			
		1430			CONTIGUE			
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE			
		1520			JUMEE			
		1530			CONTIGUE			
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	25%
		1620			JUMEE			
		1630			CONTIGUE			
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE	10,0 m.
		1720			JUMEE		NOMBRE D'ETAGES	2
		1730			CONTIGUE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE				
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS:				
							MARGE DE REcul	Art. 7.2
							MARGES LATERALES	Art. 7.3
							LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
							CLOTURES	Art. 7.9
							NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable
							ZONES INONDABLES	Chapitre 14
							BORDURE D'UN COURS D'EAU	Chapitre 16



ZONAGE

**DOMINANTE
RESIDENTIELLE**

[illegible]

PAGE 10-21

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
1000	1100	1110		UNIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE DE REcul	7,0 m.
		1120			JUMEE		
		1130			CONTIGUE		
1000	1200	1210		BIFAMILIALE	ISOLEE	MARGE LATERALE	
		1220			JUMEE	1510	7,0 m.
		1230			CONTIGUE	1520, 1610	9,0 m.
						1620	10,0 m.
1000	1300	1310		TRIFAMILIALE	ISOLEE		
		1320			JUMEE		
		1330			CONTIGUE		
1000	1400	1410		MULTIFAMILIALE 6 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	MARGE ARRIERE	
		1420			JUMEE	1510, 1520	10,0 m.
		1430			CONTIGUE	1610, 1620	15,0 m.
1000	1500	1510		MULTIFAMILIALE 8 LOGEMENTS OU MOINS	ISOLEE	X	
		1520			JUMEE	X	
		1530			CONTIGUE		
1000	1600	1610		MULTIFAMILIALE 9 A 12 LOGEMENTS	ISOLEE	X	OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN
		1620			JUMEE	X	1510
		1630			CONTIGUE		1520, 1610, 1620
1000	1700	1710		MULTIFAMILIALE PLUS DE 12 LOGEMENTS	ISOLEE		HAUTEUR MAXIMALE ETAGES
		1720			JUMEE		3
		1730			CONTIGUE		HAUTEUR MAXIMALE METRES
							12,0
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS : 6011	X	MARGE DE REcul	Art. 7.2
						MARGES LATERALES	Art. 7.3
						LOGEMENT AU SOUS-SOL	Art. 7.14.9
						CLOTURES	Art. 7.9
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



Ville de
 Saint-Eustache

SERVICE DE L'URBANISME

ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE PUBLIQUE

No. DE ZONES 10P65

[illegible]

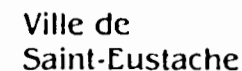
REGLEMENT DE ZONAGE

No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-22

TYPE D'USAGE	GRUPE D'USAGE	CLASSE D'USAGE	SOUS CLASSE D'USAGE	IDENTIFICATION DES USAGES		NORMES APPLICABLES	
3000	3100			CULTE		MARGE DE REcul	Non applicable
	3200	3210		ENSEIGNEMENT			
		3220		ENSEIGNEMENT		MARGE LATERALE	Non applicable
	3300			CULTUREL			
	3400	3410		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE DEFENSE			
		3420	3421	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION		MARGE ARRIERE	Non applicable
			3422	ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES DE PROTECTION			
		3430		ADMINISTRATION PUBLIQUE: SERVICES ADMINISTRATIFS			
	3500	3510		SERVICES PUBLICS			
		3520		SERVICES PUBLICS		OCCUPATION MAXIMALE DU TERRAIN	Non applicable
		3530		SERVICES PUBLICS	X		
	3600			PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
	3700			ESPACES VERTS			
	3800	3810		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3820		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3830		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
		3840		SERVICES DE SANTE ET SOCIAUX			
				USAGE SPECIFIQUEMENT PROHIBE		ZONES INONDABLES	Non applicable
				USAGE SPECIFIQUEMENT PERMIS		MARGE DE REcul	Non applicable
						MARGES LATERALES	Non applicable
						CLOTURES	Non applicable
						USAGES COMMERCIAUX	Non applicable
						CRITERES DE PERFORMANCE	Non applicable
						ETALAGE ET STOCKAGE	Non applicable
						TENTES	Non applicable
						CIRQUES, TOMBOLAS	Non applicable
						NORMES SPECIALES POUR LA ZONE	Non applicable



ZONAGE

DOMINANTE COMMERCIALE

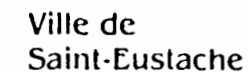
No. DE ZONES 10C67

[illegible]

DATE 88-01-11

PAGE 10-23

[illegible]



ZONAGE

GRILLE DES USAGES ET NORMES

DOMINANTE COMMERCIALE

No. DE ZONES 10C68

[illegible]

REGLEMENT DE ZONAGE
No. 1288

DATE 88-01-11

PAGE 10-24

[illegible]