



# RAPPORT FINANCIER

## RAPPORT DU MAIRE

Dans le but de transmettre l'information dans la plus grande transparence, et en conformité avec la Loi sur les cités et villes, il me fait plaisir de faire état des faits saillants du rapport financier et du rapport de l'auditeur indépendant Amyot Gélinas, pour l'exercice financier se terminant au 31 décembre 2019.

Suite à la réalisation du mandat, l'auditeur indépendant est d'avis que « les états financiers consolidés ci-joints donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la Ville de Saint-Eustache au 31 décembre 2019, ainsi que les résultats de ses activités, de la variation de ses actifs financiers nets (sa dette nette) et de ses flux de trésorerie consolidés pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes comptables canadiennes pour le secteur public ».

Ce rapport témoigne de la rigueur apportée à la gestion des finances publiques et du soin apporté à donner à la Ville tous les leviers nécessaires à son développement et à l'amélioration de la qualité de vie de ses citoyens. J'espère qu'il vous aura permis d'acquérir une meilleure connaissance du bon état de santé de notre municipalité.

Les états financiers consolidés au 31 décembre 2019, ainsi que la présentation effectuée à la séance ordinaire du conseil municipal du 13 juillet 2020, sont disponibles sur notre site internet, au [www.ville.saint-eustache.ca](http://www.ville.saint-eustache.ca), sous les onglets Mairie / Budgets et rapports financiers.

Je vous invite à les consulter à nouveau au besoin.

Pierre Charron  
Maire de Saint-Eustache

## FAITS SAILLANTS

**IMPLANTATION** de la collecte des matières compostables

**INAUGURATION** de la nouvelle caserne d'incendie Henri-Renaud

**PHASE 2** du réaménagement du Vieux-Saint-Eustache

**RÉFECTION** d'une partie du Chemin Fresnière

**PROLONGATION** des services municipaux dans la Phase II de l'Innoparc Albatros

**INSTALLATION** de nouvelles bornes électriques

**RACCORD** de la piste cyclable au sentier du cimetière

**GESTION** proactive et préventive des inondations

**FUSION** des quatre clubs de soccer de la région

**IMPLANTATION** d'un projet-pilote de rue conviviale dans le quartier des Îles

**INSTALLATION** de nouveaux modules de jeu dans les parcs Prud'homme, des Camélias, Jean-Guy Mathers

**NOUVELLE VOCATION** pour le Centre communautaire Rivière-Nord

**AJOUT** d'espaces au jardin communautaire du parc Pierre-Laporte

**AJOUT** d'un piano public sur la Promenade Paul-Sauvé

**CONSULTATIONS** et ateliers participatifs sur la vocation du Parc nature

**CÉLÉBRATION** du 175<sup>e</sup> anniversaire de la Ville de Saint-Eustache

## 2019 EN QUELQUES CHIFFRES

**13 372**

bacs bruns distribués dans le secteur résidentiel



**8,5 M \$**

investis dans le programme de pavage et d'infrastructures souterraines

**181**

nouvelles unités de logement



**2,7 M \$**

investis dans la construction et l'entretien des bâtiments municipaux et dans le renouvellement des équipements

# 2019

## EN QUELQUES CHIFFRES



**817** permis de construction émis pour une valeur de **86,1 M \$**

**120**

nouveaux emplois créés au sein des entreprises établies dans l'Innoparc



**605 000 \$** alloués au programme d'amélioration des parcs et des pistes cyclables

**201 335** pieds carrés

vendus à des entreprises de pointe dans l'Innoparc Albatros

## RAPPORT FINANCIER

L'année 2019 s'est soldée par un surplus de l'administration municipale de **3 862 720 \$**.

Revenus de fonctionnement :	88 646 480 \$
Charges/Dépenses :	88 484 621 \$
Affectation / Financement /	
Éléments de conciliations :	3 700 861 \$
Excédent de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales :	3 862 720 \$

### OBLIGATIONS ET QUOTES-PARTS

Sur les charges totales de **88 484 621 \$**, plus de **4 536 049 \$** constituent des frais pour les obligations incontournables ou les quotes-parts non discutables.

Quote-part de la MRC Deux-Montagnes	268 197 \$
Communauté métropolitaine de Montréal	874 156 \$
Quote-part pour le transport	3 393 696 \$

### EXCÉDENT DE FONCTIONNEMENT ET RÉSERVE FINANCIÈRE

À ce chapitre la situation s'est très significativement appréciée depuis les 5 dernières années.

En 2019 elle était de 63% supérieure à ce qu'elle était en 2018, et de 125% à ce qu'elle était en 2015. Des 5 M \$ qui constituaient la réserve accumulée en 2015, ce montant est passé à 12 M \$ en 2019.

De ce nombre, 4 M\$ proviennent de la vente de terrains industriels.

La Ville de Saint-Eustache dispose à présent d'une marge de manœuvre suffisante pour faire face aux aléas et imprévus, et pour investir dans des projet qui rapportent à la communauté.

#### ACTIVITÉS QUI ONT AFFECTÉ LE RÉSULTAT À LA HAUSSE

- Ventes de terrains •
- Droits de mutation •
- Permis de construction •
- Consommation énergétique – dépenses moindres

#### ACTIVITÉS QUI ONT AFFECTÉ LE RÉSULTAT À LA BAISSÉ

- Mesures d'urgence / Inondations et verglas •
- Contribution exceptionnelle au centre de tri Tricentris •
- Travaux de la Montée Renaud







## PRIX ET DISTINCTIONS

Ville lauréate  
**Mérite Ovation  
municipale 2019**  
de l'Union des municipalités du Québec

**Attestation  
d'excellence  
en gestion  
de l'eau  
potable**

Grande lauréate  
**Prix Joseph-  
Beaubien**  
de l'Union des  
municipalités  
du Québec

Prix d'excellence  
**Appel  
méritoire**  
pour deux  
employés du  
Service 911



## CONCLUSION

Ceci conclut la présentation de la situation financière de la Ville de Saint-Eustache, laquelle est aussi saine qu'il est possible de l'être.

Je profite de l'occasion pour remercier chaleureusement l'ensemble des employés municipaux et toute l'équipe des cadres, pour leur contribution à l'avancement de notre collectivité, pour leur professionnalisme et pour leur dévouement envers la Ville et ses citoyens.

Je remercie de même mes collègues élus, pour leur travail entièrement dédié au service des citoyens.

J'adresse les mêmes remerciements à tous les citoyens qui s'impliquent au sein des Commissions et des comités de la Ville, et qui, par leur expérience et leur vision, contribuent à enrichir la réflexion et à guider les décisions.

