

A paved walkway in a park with trees and a fence. Two people are walking in the distance. A large white circle with a black border is overlaid on the right side of the image, containing the title text.

FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER 2021



Ville de
Saint-Eustache

A person's hands are shown using a white calculator and a silver pen over a laptop. The laptop screen displays a bar chart with blue and orange bars, and a legend indicating 'Target' and 'Sales'. The background is a warm, orange-toned image with vertical yellow lines, suggesting a financial or data visualization theme.

RAPPORT FINANCIER CONSOLIDÉ 2021

Excédent de fonctionnement consolidé 2021

Revenus de fonctionnement	94 418 769 \$
Charges / dépenses	(88 286 579 \$)
Éléments de conciliation fiscale (financement, affectations)	3 290 919 \$
Excédent de fonctionnement consolidé de l'exercice à des fins fiscales	9 423 109 \$
Ville de Saint-Eustache	9 162 504 \$
Organismes contrôlés	260 605 \$

Principaux
éléments non
récurrents qui
ont affecté
le résultat

À la hausse

Ventes de terrains et d'actifs	2 857 702 \$
Droits de mutation	5 341 341 \$
Permis de construction	218 128 \$
Économies de diverses dépenses	2 818 336 \$

À la baisse

Paiement comptant des immobilisations	939 250 \$
Autres éléments	873 148 \$

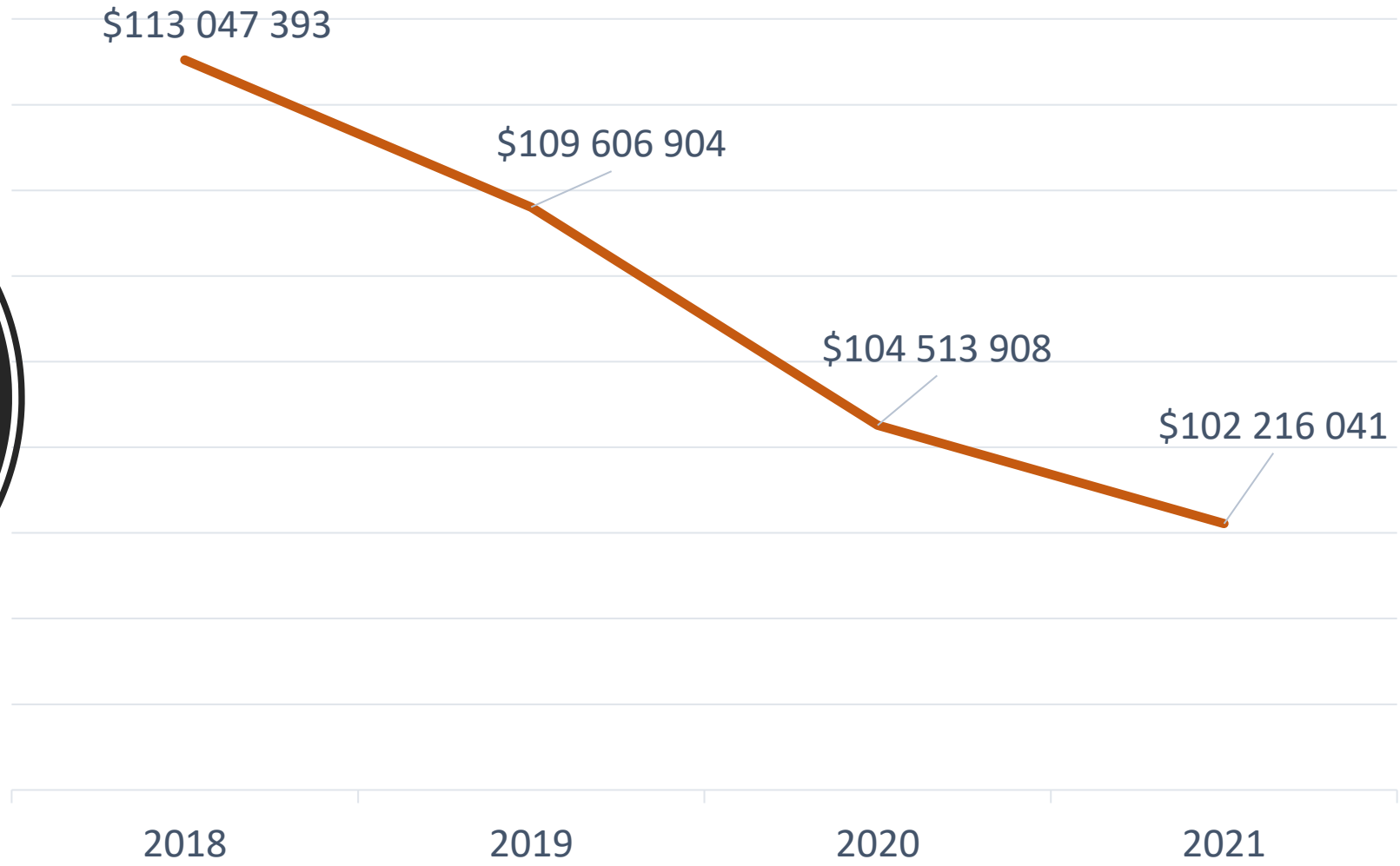
Quotes-parts

MRC Deux-Montagnes	281 524 \$
--------------------	------------

Communauté métropolitaine de Montréal	852 524 \$
--	------------

Transport en commun	3 540 265 \$
---------------------	--------------

Endettement
total net
à l'ensemble
des citoyens



Accroissement
des surplus
accumulés,
fonds et
réserves

- Les droits de mutation 2020 et 2021
-
- La vente de terrains municipaux depuis 2018.



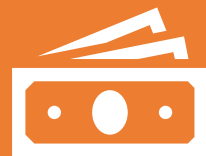


PRINCIPAUX
FAITS SAILLANTS
DE 2021

Contexte de crise sanitaire

01

GEL DU TAUX DE
TAXES FONCIÈRES ET
DES TAXES DE
SERVICES



02

CAMPS DE JOUR
SUBVENTIONNÉS
AUX FAMILLES



03

SOUTIEN DE LA
RELANCE
ÉCONOMIQUE






ENVIRONNEMENT

- Lutte aux changements climatiques
- 500 nouveaux arbres plantés par la Ville
- Distribution de 120 arbres gratuits
- Nouvelles bornes de recharge
- 4 nouveaux véhicules électriques
- Programme de subvention de couches lavables
- Programme d'aide financière pour projets dans les écoles
- Concours « Minuter pour ne pas gaspiller »
- Patrouille de surveillance de l'arrosage



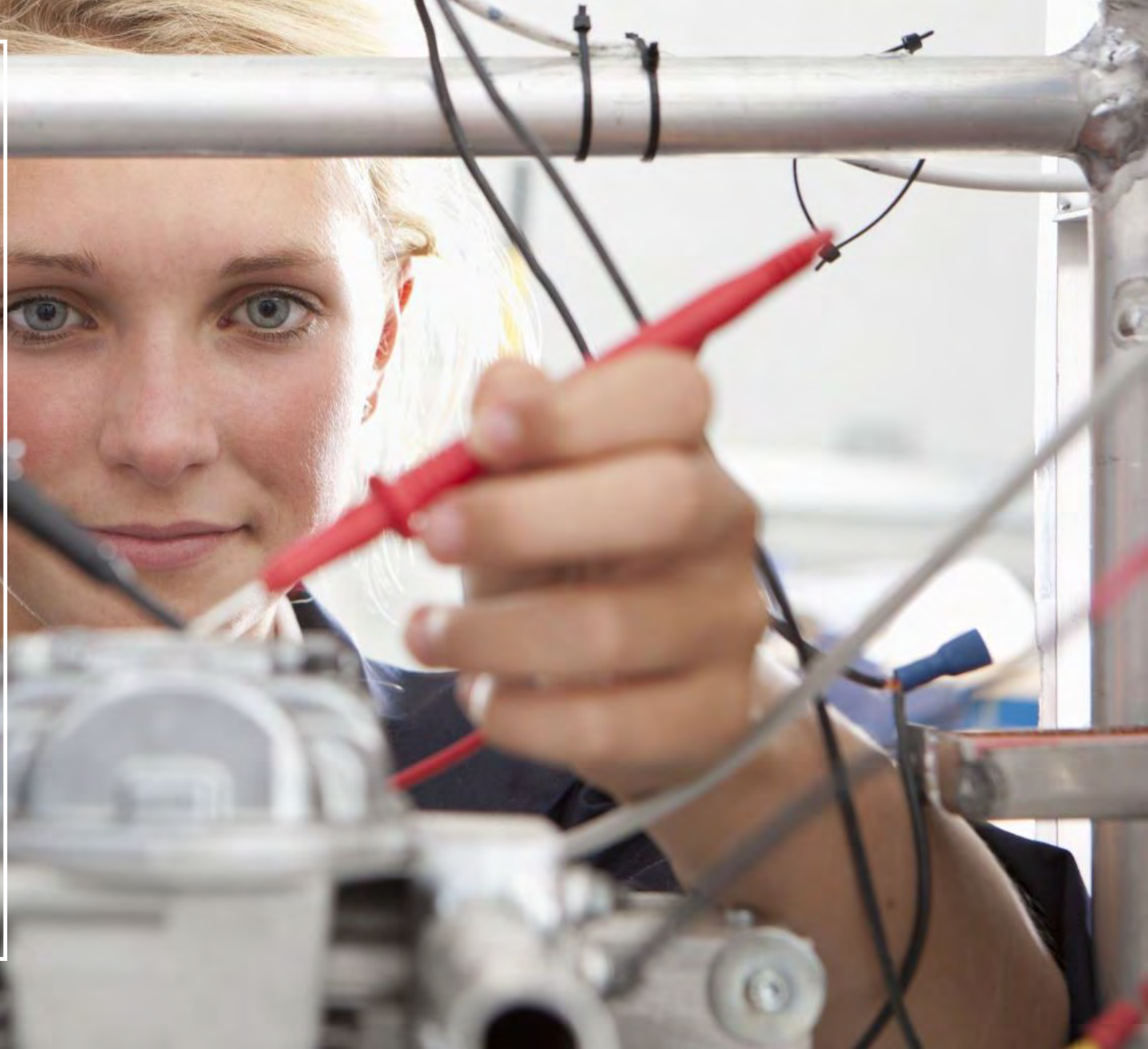
A woman in a tan jacket and checkered scarf is reaching out towards the camera. In the background, two people dressed as elves in green and red costumes with striped pants and pointed shoes are crouching on a wooden platform. The scene is set in front of a yellow building with shelves of products.

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 
- 123 certificats d'occupation d'affaires
 - 252 nouvelles unités de logement
 - 128,5 M\$ en permis de construction
 - Principaux projets :
 - Agrandissement du Canadian Tire
 - Construction de l'usine de Barette Structural
 - Construction de condos sur la rue Saint-Eustache
 - Travaux d'aménagement à l'Hôpital de Saint-Eustache et à la Maison Sercan
 - Reconstruction de Piscines et spas Alain Rioux
 - Nouvelles constructions dans l'Innoparc

Innoparc Albatros

- 2 ventes de terrains
- 2 nouvelles entreprises
- 30 nouveaux emplois
- Valeur des permis de construction : 34, 5 M\$
- 2,7 M\$ en revenus de taxes :
 - 61 % pour la portion industrielle
 - 39 % pour la portion résidentielle






- Retour du Marché public sur la rue Saint-Eustache
- Marché de Noël (10 000 visiteurs)



INFRASTRUCTURES

- 
- Phase III du réaménagement du boulevard Industriel
 - Reconstruction du pont Joseph-Lacombe
 - Travaux au moulin Légaré et au Centre d'art La petite église
 - Réfection de la rue Féré
 - Remplacement d'égouts unitaires
 - Travaux sur la 3^e Avenue
 - Trottoir sur le boulevard Arthur-Sauvé nord
 - Programme de réfection de l'asphalte
 - Travaux sur le réseau cyclable :
 - Rue du Souvenir
 - Rues Lavoie et Beauséjour
 - Chemin de la Rivière Nord
 - Rue des Geais-Bleus



**SPORTS
ET LOISIRS**

- Travaux dans les parcs : de l'Oiselet, école secondaire des Patriotes, Chénier, Clair Matin.
- Danse dans les parcs.
- Site de location d'embarcations non motorisées au parc Boisé des Moissons
- Nouvelle association de pickleball
- Entente avec la Ville de Deux-Montagnes pour le Complexe aquatique



An aerial photograph of a city at sunset. The sky is filled with vibrant orange and yellow clouds, transitioning into a deep blue. In the foreground, a paved road curves through a residential area with modern buildings and green spaces. In the background, a large body of water reflects the sunset, and the city lights are visible in the distance. A large, white, diamond-shaped graphic is overlaid on the center of the image, containing the word "URBANISME" in bold, black, uppercase letters.

URBANISME



- Nouveau règlement sur les poules en milieu urbain
- Demandes de permis en ligne

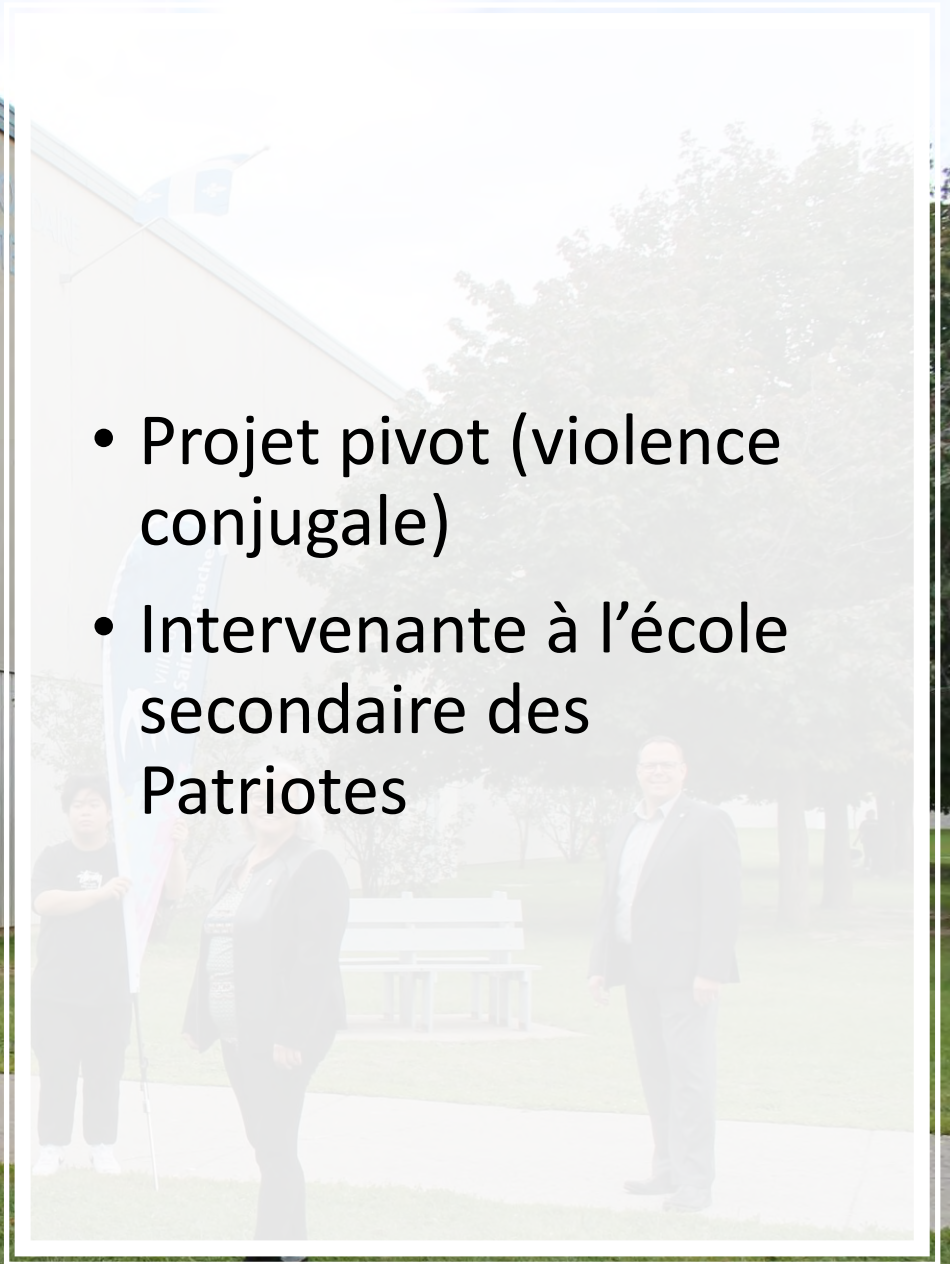


Ville de
Saint-Eustache

SÉCURITÉ
PUBLIQUE



- Projet pivot (violence conjugale)
- Intervenante à l'école secondaire des Patriotes





CIRCULATION

- Installation de 3 nouveaux feux de circulation
- Démarches auprès du MTQ pour le carrefour de la 25^e Avenue et de l'autoroute 640





REMERCIEMENTS