



Ville de
Saint-Eustache

RAPPORT FINANCIER CONSOLIDÉ 2024



Ville de
Saint-Eustache

Excédent de fonctionnement

Consolidé 2024

Revenus de fonctionnement	109 599 726 \$
Charges/dépenses	(108 371 254) \$
Éléments de conciliation à des fins fiscales	4 067 432 \$
Excédent de fonctionnement consolidé	5 295 904 \$
Ville de Saint-Eustache	5 240 201 \$
Organismes contrôlés	55 703 \$



Principaux éléments non récurrents

Ayant affecté le résultat

À la hausse

Droits de mutation	2 024 741 \$
--------------------	--------------

Revenus d'intérêt	1 196 455 \$
-------------------	--------------

Subventions	1 069 617 \$
-------------	--------------

Surplus des organismes contrôlés	55 703 \$
-------------------------------------	-----------

Services rendus	910 589 \$
-----------------	------------

Autres éléments	720 203 \$
-----------------	------------

À la baisse

Paiements comptant d'immobilisations	(681 404 \$)
--	--------------



Ville de
Saint-Eustache

Quotes-parts

Quotes-parts totales

5 334 974 \$

MRC Deux-Montagnes

306 585 \$

Communauté métropolitaine
de Montréal (CMM)

1 082 472 \$

Transport en commun (ARTM)

3 945 917 \$



Ville de
Saint-Eustache

Principaux éléments non récurrents

Ayant affecté le résultat

À la hausse

Droits de mutation	2 024 741 \$
--------------------	--------------

Revenus d'intérêt	1 196 455 \$
-------------------	--------------

Subventions	1 069 617 \$
-------------	--------------

Surplus des organismes contrôlés	55 703 \$
-------------------------------------	-----------

Services rendus	910 589 \$
-----------------	------------

Autres éléments	720 203 \$
-----------------	------------

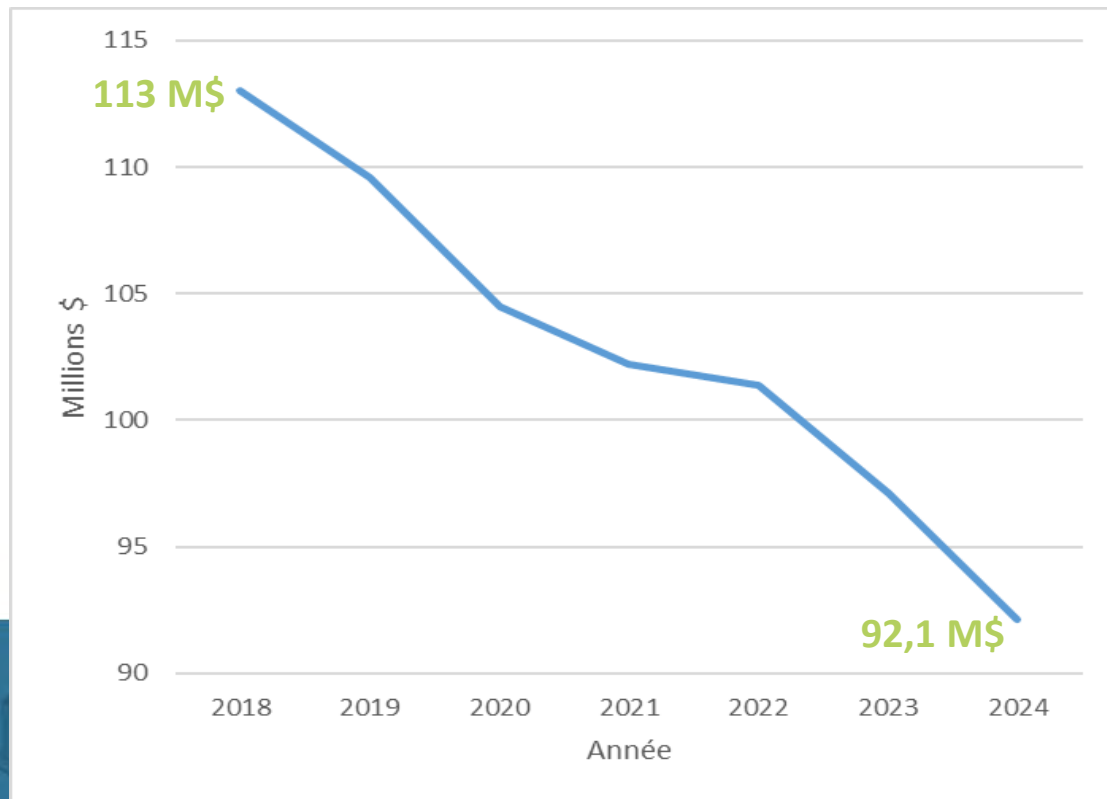
À la baisse

Paiements comptant d'immobilisations	(681 404 \$)
--	--------------



Ville de
Saint-Eustache

Endettement total net à l'ensemble



20,9 M\$



Ville de
Saint-Eustache

Investissements : 30,6 M\$

Principaux investissements :

Réseaux et usines - eau potable et eaux usées : **2,5 M\$**

Voirie, parcs et pistes cyclables : **10,8 M\$**

Bâtiments : **13,2 M\$**

Terrains : **0,6 M\$**

FAITS SAILLANTS

2024



Ville de
Saint-Eustache

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, FINANCES, AMINISTRATION



Ville de
Saint-Eustache

Marchés

Marché public du Vieux-Saint-Eustache

- 45 000 visiteur·rices

Grande tablée du marché

- 6 500 participant·es

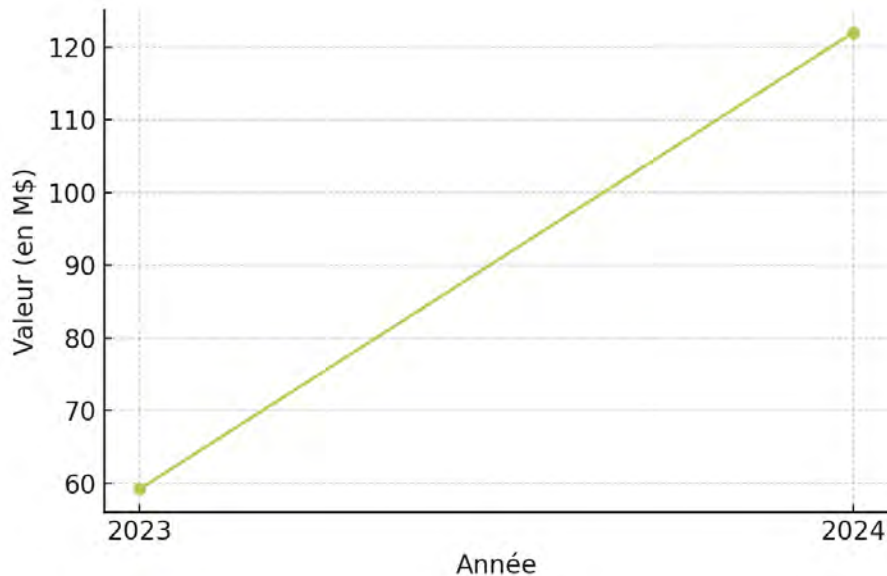
Marché de Noël

- 8 500 visiteur·rices



Ville de
Saint-Eustache

Délivrance de permis en 2024



Valeur doublée



122 M\$



Ville de
Saint-Eustache

Industriel

11 nouvelles entreprises

78 emplois

- de 1 % taux de vacance



Ville de
Saint-Eustache

Commercial

56 nouveaux commerces





Développement résidentiel



Ville de
Saint-Eustache

Reprise de construction

148 unités de logement

18 unités de logement sociaux et abordables



INNOPARC AGRICOLE

A cluster of five stylized green flowers of varying sizes, arranged in a descending, slightly curved pattern below the word 'AGRICOLE'.

Ville de
Saint-Eustache

Pour la relève agricole

- Ferme-école - Collège Lionel-Groulx
- Parc agricole piloté par IDÉ Saint-Eustache
 - Location de terres prêtes à cultiver
 - Mentorat
 - Accès au marché public



Ville de
Saint-Eustache

Prix et distinctions 2024



SIAQ
Un regroupement de
professionnels dédiés à l'entretien
et à la préservation des arbres



Ville de
Saint-Eustache

ENVIRONNEMENT ET LUTTE AUX CHANGEMENTS CLIMATIQUES



Ville de
Saint-Eustache

Verdissement

- 8000 arbres en 4 ans dont, en 2024 :
 - 147, devant les propriétés
 - 500, dans les parcs
 - 120, en distribution citoyenne



Déminéralisation

- École Clair-Matin

Électrification des transports

- Véhicules électriques
- Bornes de recharge double



Aides financières

- Bornes de recharge électrique résidentielles
- Tondeuses électriques
- Barils récupérateurs d'eau de pluie
- Couches lavables



Ville de
Saint-Eustache

Escouade environnement

- Collectes
- Arrosage



Jardinothèque

- Inauguration à la bibliothèque Guy-Bélisle

Jardin communautaire Larry-Hodgson

- Parc Godard



Ville de
Saint-Eustache

Pluies extrêmes d'août

- Mobilisation des services municipaux
- Collectes spéciales jusqu'à décembre
- Horaire étendu à l'écocentre
- Permis de rénovation sans frais
- Conférences d'expert-conseil
- Aide financière à l'analyse des propriétés



Ville de
Saint-Eustache

INFRASTRUCTURES ET BÂTIMENTS



Ville de
Saint-Eustache



Parc Nature Chalet et stationnement hiver 2025



Ville de
Saint-Eustache

Amélioration des infrastructures

- Boulevard Industriel
- Rue Saint-Laurent
- Rue Landry
- Avenue Mathers

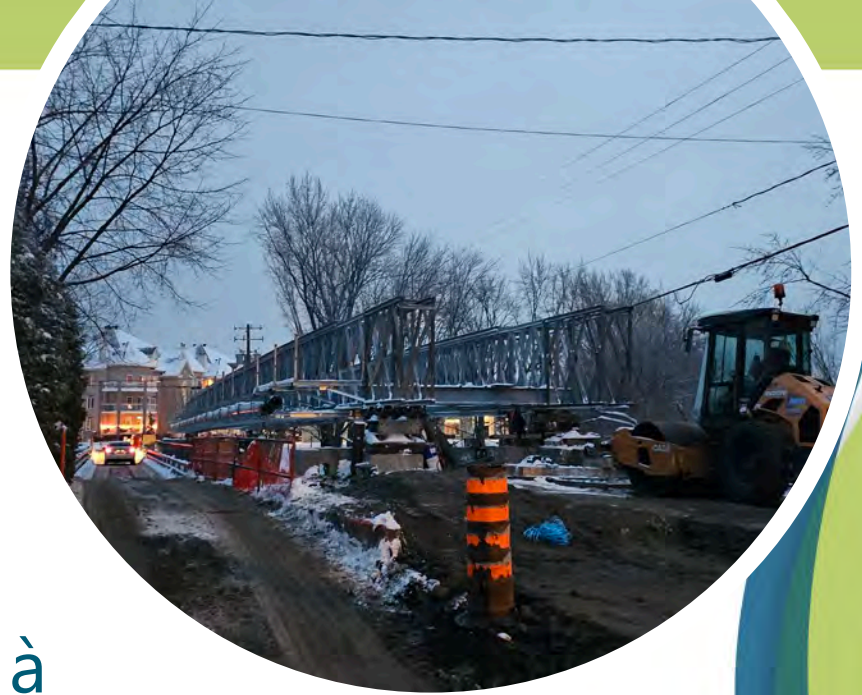


Ville de
Saint-Eustache

Pont des Îles Yale

- Résilience aux changements climatiques

Aucun impact sur la dette à l'ensemble de la Ville.



Acquisition du BMR

Au coût de **9,1 M\$** à même le surplus accumulé.

- Service de police
- Service des technologies de l'information
- Entreposage
- Fourrière municipale



SPORTS ET LOISIRS CULTURE COMMUNAUTAIRE COMMUNICATIONS



Ville de
Saint-Eustache

Mobilité urbaine

Amélioration du réseau cyclable = près de 900 000 \$

- 25^e Avenue sud
- Parc Chénier
- Boulevard Lavallée



Amélioration des parcs

2,9 M\$

- **Terrains de tennis**
Parc Chénier
- **Terrain de soccer
synthétique**
Parc Clair Matin

- **Terrains de pickleball**
École secondaire des Patriotes
- **Parc canin**



Ville de
Saint-Eustache

Culture

**Mercredis sur
la promenade**



**Mon bus
à lire**



Communautaire

Fresque collective sous le pont Arthur-Sauvé

- **200** participant·es

Collecte de sang

- **525** donneur·ses



Ville de
Saint-Eustache

Communications



Compostage



Civisme



**Sécurité près
des écoles**

SÉCURITÉ PUBLIQUE



Ville de
Saint-Eustache

Une présence positive

- 12 nouveaux afficheurs de vitesse
- Patrouilleurs à vélo supplémentaires



Ville de
Saint-Eustache

MERCI !

À tous les collaborateurs et
collaboratrices



Ville de
Saint-Eustache