

A photograph of two young women walking away from the camera on a bridge with a black metal railing. The woman on the left is wearing a light blue dress and has long brown hair. The woman on the right is wearing a yellow dress with a floral pattern and has long brown hair with a white headband. She is holding a chocolate ice cream cone. The bridge is over a large body of water, and there are trees and buildings in the background under a clear sky. A large white circle is overlaid on the left side of the image, containing the text 'Prudence, constance, confiance'. A semi-transparent green circle is overlaid on the bottom left of the image, partially overlapping the bridge railing and the water.

Prudence,  
constance,  
confiance



# Rapport financier consolidé 2023

# Excédent de fonctionnement

Consolidé 2023

Revenus de fonctionnement	<b>105 868 356 \$</b>
Charges/dépenses	<b>(100 126 840) \$</b>
Éléments de conciliation à des fins fiscales	<b>931 358 \$</b>
Excédent de fonctionnement consolidé	<b>6 672 874 \$</b>
Ville de Saint-Eustache	6 561 963 \$
Organismes contrôlés	110 911 \$

# Principaux éléments non récurrents

Ayant affecté le résultat

## À la hausse

Droits de mutation 4 432 240 \$

Ventes de terrains  
et autres actifs 2 335 539 \$

Revenus d'intérêts 1 612 671 \$

Économies nettes de  
diverses dépenses 854 024 \$

Surplus des organismes  
contrôlés 110 911 \$

Autres éléments 775 741 \$

Paiements  
comptant  
d'immobilisations (3 448 252 \$)

# Quotes-parts

Quotes-parts totales

**5 044 260 \$**

MRC Deux-Montagnes

**292 853 \$**

Communauté métropolitaine  
de Montréal

**1 000 433 \$**

Transport en commun (ARTM)

**3 750 974 \$**

# Principaux éléments non récurrents

Ayant affecté le résultat

## À la hausse

Droits de mutation 4 432 240 \$

Ventes de terrains  
et autres actifs 2 335 539 \$

Revenus d'intérêts 1 612 671 \$

Économies nettes de  
diverses dépenses 854 024 \$

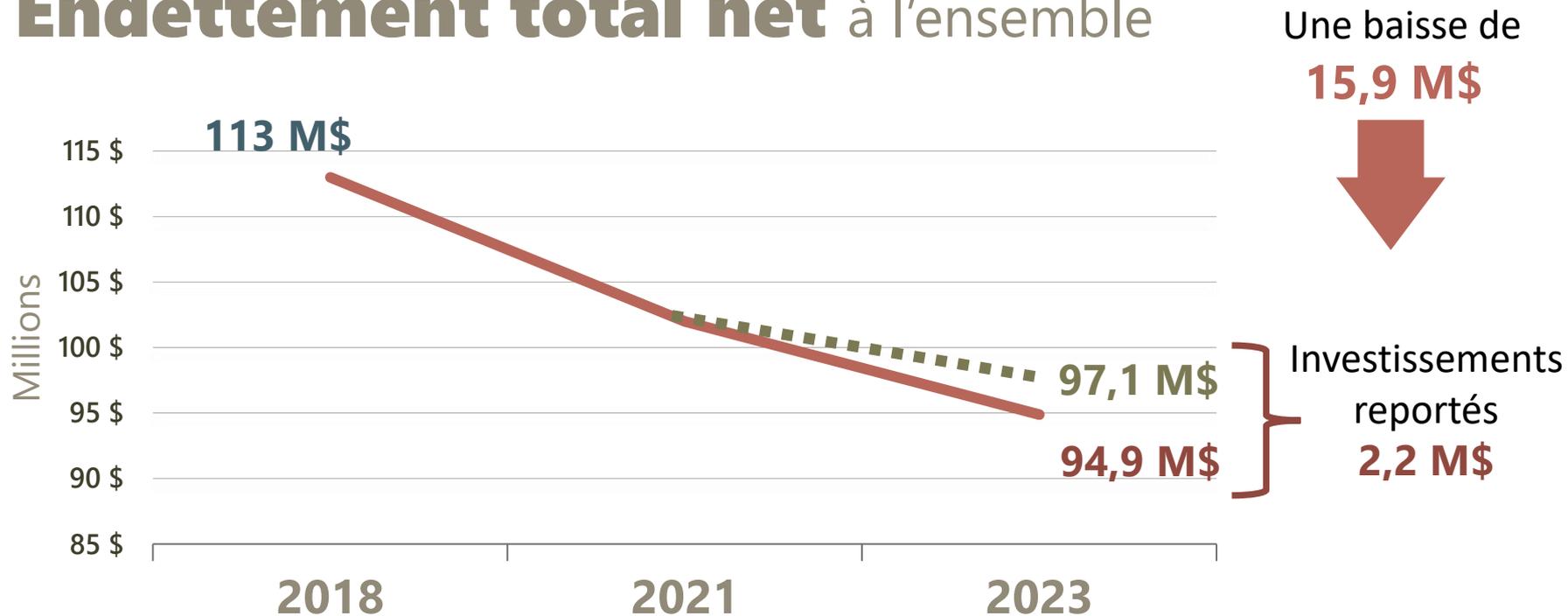
Surplus des organismes  
contrôlés 110 911 \$

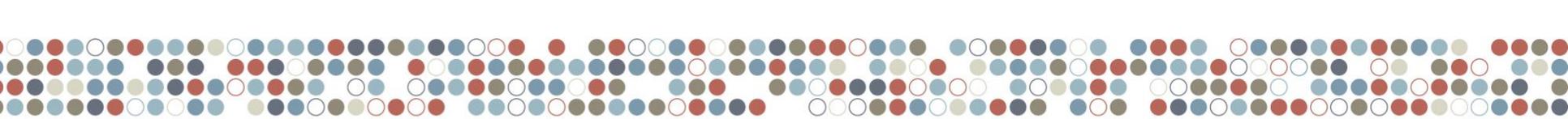
Autres éléments 775 741 \$

## À la baisse

Paiements  
comptant  
d'immobilisations (3 448 252 \$)

# Endettement total net à l'ensemble





**Investissements : 26,2 M\$**

**Principaux investissements :**

**Réseaux et usines - eau potable et eaux usées : 6,2 M\$**

**Voirie, parcs et pistes cyclables : 9,4 M\$**

**Bâtiments : 4 M\$**



# Faits Saillants de 2023



# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



Ville de  
Saint-Eustache

# Commercial

106 nouveaux commerces

Hausse de 23 %

Taux de vacances de 2,2 %



# Industriel et institutionnel

En 2023

Complexe médical Saint-Eustache

La Fabrique des filles

Meltech

Phase 3 (en développement)

Investissements privés : 150 M\$



# Secteur du chemin de la Côte-Cachée



# Marchés

## Marché public du Vieux-Saint-Eustache

- 15<sup>e</sup> anniversaire
- 45 000 visiteurs

## Grande tablée du marché

- 4 500 participants

## Marché de Noël

- 9 200 visiteurs



An aerial photograph showing a multi-lane road intersection. In the foreground, a road curves from the bottom left towards the center. A main road runs vertically through the center, intersecting with a horizontal road. To the right, another road branches off. The background features a large body of water, likely a lake, surrounded by dense green trees and some buildings. The entire scene is framed within a large white circle on a light blue background.

# Consultations publiques sur la 25<sup>e</sup> Avenue



**Campagne de mise en  
valeur de la  
25<sup>e</sup> Avenue**

# ENVIRONNEMENT



ville de  
Saint-Eustache



**Lutte aux changements  
climatiques**

# Aides financières

Bornes de recharge  
électrique résidentielles

Tondeuses électriques

Couches lavables

Barils récupérateurs d'eau  
de pluie



# Plantation d'arbres



LE  
GRAND  
**PLAN**  
DE  
VERDISSEMENT

**666**

en façade  
des  
résidences

**512**

dans les  
parcs  
municipaux

**40**

dans  
l'Innoparc  
Albatros

**1715**

dans le rond-  
point Arthur-  
Sauvé

**2000**

dans le parc  
Nature

**2**

hectares  
dans la  
Ceinture  
verte

# Environnement

Distribution de 120 arbres

Bornes de recharge  
électrique publiques dans le  
parc Clair Matin

Potagers en façade

Réduction de la taille des  
bacs verts



# Chaise des générations





# DÉVELOPPEMENT DE LA COMMUNAUTÉ

# Développement de la communauté

**Coalition des municipalités  
inclusives**

**Campagne de communication  
pour le recrutement de  
bénévoles**



Ville de  
Saint-Eustache





# CULTURE

# Mon bus à lire



# Bibliothèque

## Prix

La bibliothèque  
francophone hors  
France



# Culture

## Projet Mirage

Livre « Une histoire  
contemporaine de Saint-  
Eustache »

Espace Germain-  
Beauchamp



# Culture

Couleurs autochtones

Festival Découvertes  
interculturelles



FESTIVAL  
Découvertes  
interculturelles





# LOISIRS



## Programmation dans les parcs



# Activités hivernales

A circular frame containing a photograph of two cyclists riding away from the camera on a paved path. The cyclist in the foreground is wearing a grey long-sleeved shirt and black pants, with a black bag on their rear rack. The second cyclist is wearing a dark blue long-sleeved shirt and black shorts. They are both wearing helmets. The path is bordered by tall, feathery grasses on the left. In the background, there are trees and a building. The word "TRANSPORTS" is overlaid in large white letters across the center of the image.

# TRANSPORTS

# Mobilité urbaine

Plan de mobilité urbaine

Pistes cyclables

Campagne de sécurité routière



# SÉCURITÉ PUBLIQUE

POSTE DE  
POLICE

144



Ville de  
Saint-Eustache



# 911 pour le Nunavik



# **COMMUNICATIONS ET RELATIONS AVEC LES CITOYENS**

# Communications

Lancement du nouveau  
site Web

Consultations publiques

QUESTIONS? TOUTES

[saint-eustache.ca](http://saint-eustache.ca)





Prudence,  
constance,  
confiance